



## COMUNE DI NUORO

Settore 9 – Attività Produttive

Sportello Unico per le Attività Produttive e l'Edilizia



Documento esente dall'obbligo di protocollazione  
ai sensi dell'art. 31, comma 4 bis della L.R. n. 24/2016

Nuoro, li 07/09/2022

### All'interessato

GIUSEPPE CAREDDU  
C.F. CRDGPP36L28F979P  
VIA DOMENICO GUERRAZZI 33  
08100 Nuoro (NU)

### Agli enti terzi coinvolti nel procedimento

Comune di Nuoro - Settore urbanistica

Comune di Nuoro - Ufficio autorizzazioni paesaggistiche

Soprintendenza ABAP per le Province di Sassari e Nuoro

Messaggio di posta elettronica certificata  
inoltrato all'indirizzo: geomconcugb@pec.it

**Oggetto: Comunicazione di avvio del Procedimento (Legge 07.08.1990 n° 241 – art. 8)  
e trasmissione documentazione tecnica (L.R. n° 24/2016, art. 37, comma 2)**

In relazione alla richiesta di sanatoria edilizia presentata dalla S.V. presso questo Sportello Unico in data 04/08/2022 ed alle integrazioni documentali di regolarizzazione della pratica, presentate il 06/09/2022;

SI COMUNICANO

I seguenti dati relativi alla pratica:

<b>Descrizione Procedimento</b>	SANATORIA EDILIZIA - MANCATA SCIA AI SENSI DELL'ART. 14 L.R. 23/1985 PER DIVERSA DISTRIBUZIONE SPAZI INTERNI E LIEVI MODIFICHE ESTERNE DI UN IMMOBILE.		
<b>Tipologia intervento</b>	1) 02 - Sanatoria Edilizia - Mancata SCIA trasmessa prima dell'accertamento dell'esecuzione delle opere abusive		
<b>Ubicazione</b>	VIA DOMENICO GUERRAZZI 33 - Comune Nuoro Foglio: 45; Mappale: 3286;		
<b>Dichiarante</b>	GIUSEPPE CAREDDU		
<b>Numero Procedimento</b>	CRDGPP36L28F979P-02082022-1012.515106		
<b>Numero Protocollo</b>	51737	<b>Data del Protocollo</b>	08/08/2022
<b>Tipologia Procedimento</b>	Sanatorie edilizie con rilascio di atti espressi		
<b>Data di avvio dei termini del procedimento a seguito di piena regolarizzazione formale della pratica</b>	06/09/2022		

<b>Termine ultimo per la conclusione del procedimento</b>	05/11/2022, salvo il caso in cui vengano richieste integrazioni documentali nel corso del procedimento
<b>Silenzio-assenso</b>	Ai sensi dell'art. 16, comma 3 della L.R. n. 23/1985, l'istanza è da intendersi respinta qualora il provvedimento non sia emanato entro il termine per la conclusione del procedimento sopra indicato
<b>Rimedi esperibili in caso di inerzia dell'Amministrazione oltre i termini di cui sopra</b>	L'istante può proporre ricorso ai sensi dell'art. 117 del codice del processo amministrativo di cui all'Allegato 1 al D.Lgs. n° 104/2014, oppure, ricorrendone i presupposti, dell'articolo 118 dello stesso codice.
<b>Dirigente responsabile</b>	Ing. Mauro Scanu
<b>Responsabile del Servizio SUAPE</b>	Ing. Massimo Puggioni
<b>Responsabile del Procedimento</b>	ALESSANDRA RODRIGUEZ

Il procedimento si compone dei seguenti endoprocedimenti di verifica, di competenza degli uffici indicati:

AEP7016 - Autorizzazione paesaggistica semplificata di competenza comunale e verifiche Soprintendenza - <i>Comune di Nuoro - Ufficio autorizzazioni paesaggistiche</i>
AEP7016 - Autorizzazione paesaggistica semplificata di competenza comunale e verifiche Soprintendenza - <i>Soprintendenza ABAP per le Province di Sassari e Nuoro</i>
EP0001 - Verifiche tecniche connesse all'effettuazione di interventi edili e di trasformazione del territorio - <i>Comune di Nuoro - Settore urbanistica</i>
EP0099 - Verifiche igienico-sanitarie su progetto edilizio - <i>Comune di Nuoro - Settore urbanistica</i>

Si dà atto che il sistema informatico provvederà inoltre, alla conclusione del procedimento, alla trasmissione per conoscenza della pratica per i seguenti endoprocedimenti di notifica:

EP0001 - Verifiche tecniche connesse all'effettuazione di interventi edili e di trasformazione del territorio - <i>Comune di Nuoro - Servizio ambiente</i>
EP0001 - Verifiche tecniche connesse all'effettuazione di interventi edili e di trasformazione del territorio - <i>Comune di Nuoro - Settore Polizia Locale - notifiche</i>
EP5839 - Notifica ufficio tributario comunale - <i>Comune di Nuoro - Servizio tributi</i>
EP7000 - Autorizzazione paesaggistica comunale: notifica Regione - <i>Regione Sardegna - UTP Sardegna centrale/NU + OG</i>

**Il presente documento vale quale comunicazione di avvio del procedimento ai sensi degli articoli 7 e 8 della legge n. 241/1990, e attesta la piena regolarità formale della pratica.**

Con la presente si provvede altresì alla trasmissione della dichiarazione autocertificativa inoltrata dalla ditta interessata, unitamente agli elaborati tecnici allegati, agli uffici competenti per il rilascio degli atti conseguenti.

Le SS.LL. potranno scaricare l'intera documentazione accedendo alla piattaforma regionale SUAPE.

Si precisa che alla presente email non seguirà alcuna trasmissione di documenti cartacei.

Per ogni informazione nel merito dell'istruttoria, la S.V. potrà rivolgersi a questo ufficio, mediante i recapiti indicati in calce alla pagina.

**Il Responsabile del Servizio SUAPE**  
*(Ing. Massimo Puggioni)*

**Il Responsabile del Procedimento**  
ALESSANDRA RODRIGUEZ / SUAPE

*N.B: Il presente documento, sottoscritto mediante firma digitale, costituisce ad ogni effetto di legge copia originale, con l'efficacia prevista dall'art. 21 del D.Lgs. 82/2005 e s.m.i.. Esso è redatto e trasmesso dal SUAPE esclusivamente per via telematica, non essendo prevista la diffusione di documenti su supporto cartaceo.*