



COMUNE DI NUORO

SETTORE 4 - INFRASTRUTTURE E SERVIZI MANUTENZIONI *Servizio Appalti*

Determinazione n. 1777

del 07/06/2022

OGGETTO: Presa d'atto riduzione del Raggruppamento Temporaneo di Imprese (RTI) aggiudicatario dei lavori denominati "Opere di Edilizia Residenziale Pubblica per la realizzazione di n. 44 alloggi ERP in località "Su Pinu" – Stralcio Funzionale, (Rif. 3167/a)", importo a base d'asta € 1.749.275,82, di cui € 50.000,00 per oneri sulla sicurezza non soggetti a ribasso; somme a disposizione dell'amministrazione € 350.724,18, importo complessivo dell'intervento € 2.100.00,00.

CIG: 8730880619 CUP: H69G14000060005

IL DIRIGENTE

VISTI:

- il Decreto legislativo n. 118/2011- Disposizioni in materia di armonizzazione dei sistemi contabili e degli schemi di bilancio delle Regioni, degli enti locali e dei loro organismi;
- il Decreto legislativo 10 agosto 2014 n. 126 - Disposizioni integrative e correttive del decreto legislativo 23 giugno 2011, n. 118;
- l'art. 107 del D. Lgs. n. 267/2000 recante "Funzioni e Responsabilità della Dirigenza";
- il vigente Statuto Comunale;
- la Delibera del Consiglio Comunale n. 22 del 08/10/2015 con la quale si approva lo Statuto Comunale;
- la Deliberazione della Giunta Comunale n. 26 del 21/02/2013, con la quale si approva il Regolamento dell'Ordinamento generale degli uffici e dei servizi;
- la Deliberazione del Consiglio Comunale n. 14 del 31/03/2017 con la quale si approva il Regolamento di Contabilità, adeguato ai principi di armonizzazione contabile di cui ai dd.ll. n. 118/2011, 126/2014;
- la Deliberazione del Consiglio Comunale n. 26 del 15/07/2019 con la quale si approva il Regolamento sui controlli interni;

- il Decreto di nomina dirigenziale n. 31 del 21/06/2021, con il quale il Sindaco ha confermato l'Ing. Tiziana Mossone quale Dirigente del Settore Infrastrutture e Servizi Manutentivi;
- la Deliberazione della Giunta Comunale n. 81 del 07/05/2021, avente ad oggetto la *“Ridefinizione dell’assetto organizzativo dell’Ente – Approvazione nuova macrostruttura”*;
- la Delibera del Consiglio Comunale n. 38 del 07/10/2021 derubricata *“Approvazione del Rendiconto della gestione per l’esercizio finanziario 2020 ai sensi dell’art. 227 del D.Lgs. 267/2000”*;
- la Delibera del Consiglio Comunale n. 50 del 29/11/2021 derubricata *“Approvazione del Bilancio Consolidato per l’esercizio 2020”*;
- la Delibera del Consiglio Comunale n. 19 del 11/05/2022, denominata *“Esame e approvazione Documento Unico di Programmazione (DUP) - Periodo 2022- 2024 (art. 170, comma 1, d.lgs. n. 267/2000 e ss.mm.ii.)”*;
- la Delibera del Consiglio Comunale n. 20 del 11/05/2022, avente il seguente oggetto: *“Approvazione del Bilancio di previsione finanziario 2022-2024 (artt. 151, d.lgs. n. 267/2000, 10, d.lgs. n. 118/2011 e loro ss.mm.ii.)”*;

PREMESSO CHE:

- con Deliberazione della Giunta Comunale n. 70 del 09/04/2021 è stato approvato il Progetto Esecutivo dei Lavori denominati ***“Opere di Edilizia Residenziale Pubblica per la realizzazione di n. 44 alloggi ERP in località “Su Pinu” – Stralcio Funzionale, (Rif. 3167/a)”***, importo a base d’asta € 1.749.275,82, di cui € 50.000,00 per oneri sulla sicurezza non soggetti a ribasso; somme a disposizione dell’amministrazione € 350.724,18, importo complessivo dell’intervento € 2.100.00,00. CUP: H69G14000060005 CIG: 8730880619;
- con determinazione dirigenziale n. 1230 del 05/05/2021 sono state approvate le modalità di scelta del contraente per definire la procedura di assegnazione dei lavori in oggetto;
- con provvedimento del dirigente n. 1555 del 01/06/2021 è stato formalmente approvato l’esito del sorteggio pubblico, finalizzato all’individuazione degli operatori economici da invitare alla Procedura Negoziata ex art. 1, comma 2, lett. b) della Legge n. 120/2020;
- con determinazione dirigenziale n. 2011 del 21/07/2021, fu disposta l’aggiudicazione definitiva e, inoltre, furono formalizzati gli impegni di spesa riguardanti l’appalto dei Lavori denominati ***“Opere di Edilizia Residenziale Pubblica per la realizzazione di n. 44 alloggi ERP in località “Su Pinu” – Stralcio Funzionale, (Rif. 3167/a)”***, importo a base d’asta € 1.749.275,82, di cui € 50.000,00 per oneri sulla sicurezza non soggetti a ribasso;
- con provvedimento n. 2575 del 14/09/2021 fu attestata l’efficacia dell’aggiudicazione definitiva dell’appalto di che trattasi;

- che il giorno 26/11/2021 è stato stipulato il contratto n. 6985 registrato in pari data con l'Impresa Tecno Edil srl, con sede a Viterbo (VT), in Via Campo Scolastico n. 08, a seguito di un ribasso del **21,164%** sull'elenco prezzi posto a base di gara, che determinò un importo contrattuale di **€ 1.389.641,09** di cui € 50.000,00 per oneri sulla sicurezza non assoggettati a ribasso;
- che a seguito di ripetute interlocuzioni con il summenzionato operatore economico, con determinazione del Dirigente del Settore in epigrafe n. 671 del 08/03/2022, derubricata *"Risoluzione contrattuale per eccessiva onerosità sopravvenuta, Attivazione procedura di interpello ex art 110 D.L.gs 50/2016"*, questa stazione appaltante ha formalmente risolto il rapporto contrattuale con l'appaltatore;

RICHIAMATA la determinazione n. 1112 del 12/04/2022, con la quale, a seguito della procedura di interpello ex art. 110 del D.Lgs. n. 50/2016, è stata formalmente disposta la nuova aggiudicazione definitiva dei lavori in epigrafe in favore della ATI Ditta N.G.A. Costruzioni srl (mandataria) – Impresa Geotek srl (mandante), con sede in Contrada Bosco snc, 93014 – Mussomeli (CL), seconda classificata in graduatoria;

VISTA la comunicazione assunta al Prot. n. 0035765 del 30/05/2022, con la quale la sopra citata Impresa N.G.A. Costruzioni, capogruppo del raggruppamento, ha richiesto la modifica della compagine presentatasi in sede di gara;

PRESO ATTO degli intendimenti espressi dall'operatore economico sopra indicato e, quindi, di dover procedere con gli ulteriori adempimenti amministrativi correlati;

PRESO ATTO ALTRESI' dell'attività istruttoria curata dal Responsabile Unico del Procedimento (RUP) Ing. Maria Manca, che ha effettuato le dovute valutazioni in merito alla possibilità di accogliere l'istanza presentata dall'appaltatore;

RIMARCATO che un'eventuale modifica nella composizione del raggruppamento, ai sensi dell'art. 48 commi 17., 18. e 19. del Codice dei Contratti, deve ritenersi consentita nella modalità *c.d. "per sottrazione ovvero per riduzione"*, la sola coerente con i principi di parità di trattamento e di concorrenza;

CONSIDERATO il sussistere dei presupposti di legge per consentire all'impresa mandataria di assumere il ruolo di soggetto unico affidatario del contratto inerente all'intervento in oggetto essendo questi, inoltre, in possesso dei prescritti requisiti generali e speciali contemplati dalle vigenti disposizioni in materia di contratti pubblici;

RAMMEMORATO che le risorse economiche stanziare per la realizzazione dei lavori in oggetto, pari a complessivi € 2.100.000,00 si farà fronte con i fondi provenienti dal programma innovativo in ambito urbano denominato *"Contratto di quartiere II"*, nello specifico:

- Capitolo 2051829, Impegno n. 04/2017 per € 1.900.000,00;
- Capitolo 2051867, Impegno n. 96/2016, per la quota parte delle urbanizzazioni;

EVIDENZIATO che con la determinazione n. 1112/2022 è stato già formalmente assunto l'impegno di spesa delle risorse in favore della citata Impresa N.G.A. Costruzioni srl, per **€ 1.528.605,20** compresa IVA (10%) di Legge (€ 1.389.641,09 + € 138.964,11), a valere sulle somme disponibili nel Capitolo di Spesa n. 2051829, Impegno n. 4/2017, Sub 6, del Bilancio 2022, il quale presenta la dovuta capacità finanziaria;

DATO ATTO che si è conclusa con esito positivo la prescritta verifica dei requisiti di ordine generale, oltre che di quelli economico-finanziari e tecnico-organizzativi, in capo all'appaltatore;

RITENUTO quindi, con il presente provvedimento, di prendere atto dell'avvenuta modifica per riduzione della ATI NGA – Geotek e, quindi, di accogliere l'istanza presentata dalla Ditta mandataria, ritenendola qualificata e autorizzata a stipulare il contratto di appalto riguardante le prestazioni in oggetto;

SOTTOLINEATO che la presente iniziativa è correlata a precisi obiettivi strategici inclusi nel vigente DUP nonché nel vigente Piano della Performance e nella proposta di DUP per il triennio 2022/2024;

RICHIAMATO l'art. 32 del vigente Regolamento per l'Ordinamento degli Uffici e dei Servizi, in tema di articolazione organizzativa;

VISTO il D.Lgs. 18 aprile 2016 n. 50 e s.m.i., che dà attuazione alle Dir.ve 2014/23/UE, 2014/24/UE e 2014/25/UE sugli appalti pubblici, e sulle procedure d'appalto, oltre alle Linee Guida emanate dall'ANAC;

TUTTO ciò premesso e considerato;

■

DETERMINA

1) di prendere atto dell'avvenuta modifica del Raggruppamento Temporaneo di Imprese (RTI) N.G.A. srl (mandataria) – Geotek srl (mandante) e, inoltre, di accogliere l'istanza presentata dalla Ditta capogruppo, ritenendola qualificata e autorizzata a stipulare il contratto di appalto riguardante le prestazioni in oggetto;

2) di dare atto che le intervenute modificazioni nel raggruppamento sono avvenute in modalità *c.d. "per sottrazione ovvero per riduzione"*, la sola coerente con i principi di parità di trattamento e di concorrenza e, pertanto, che dette variazioni sono da ricondursi nell'alveo del disposto normativo di cui all'art. 48 commi 17., 18. e 19. del vigente Codice dei Contratti Pubblici;

3) di confermare l'impegno di spesa assunto con la determinazione n. 1112/2002, disposto in favore dell'Impresa N.G.A. Costruzioni srl, con sede in Contrada Bosco snc, 93014 – Mussomeli (CL), avente un importo di **€ 1.528.605,20** compresa IVA (10%) di Legge (€ 1.389.641,09 + € 138.964,11), a valere sulle somme disponibili nel Capitolo di Spesa n. 2051829, Impegno n. 4/2017, Sub 6, del Bilancio 2022, il quale presenta la dovuta capacità finanziaria;

4) di imputare la suindicata spesa complessiva, pari a € 1.528.605,20, in relazione alla esigibilità delle rispettive obbligazioni;

5) di dare atto che i costi suddetti sono relativi a obbligazioni giuridiche esigibili entro l'esercizio finanziario 2022-2024 e che si farà luogo agli adempimenti afferenti agli obblighi di pubblicità di cui all'art. 23 del D. Lgs. 33/2013 (Decreto Trasparenza) e dall'art 1, comma 32 della L. 190/2012 qualora applicabili;

6) di dare atto altresì che, in applicazione dell'art. 3 della legge 13 agosto 2010, n. 136, che gli strumenti di pagamento delle transazioni economiche in favore dell'aggiudicatario dei lavori in oggetto, sono i seguenti:

- CIG: 8730880619;
- CUP: H69G14000060005;
- Partita IVA: 01797240858 (N.G.A. Costr.ni srl).

SI ATTESTA:

- la regolarità tecnica e la correttezza dell'atto in quanto conforme alla normativa di settore e alle norme generali di buon amministrazione come richiamate nella parte espositiva della proposta;
- la correttezza del procedimento;
- la convenienza e l'idoneità dell'atto a perseguire gli obiettivi generali dell'Ente e quelli specifici di competenza assegnati;
- l'assenza in capo al sottoscritto dirigente di qualsivoglia profilo di conflitto di interesse;

f.to IL DIRIGENTE
MOSSONE TIZIANA

*(Sottoscritto digitalmente ai sensi dell'articolo 21 D.
Lgs. 82/2005 e s.m.i.)*

