



COMUNE DI NUORO

SETTORE 5 - PROGRAMMAZIONE E GESTIONE DEL TERRITORIO

Determinazione n. 2160

del 04/07/2022

OGGETTO: CONCESSIONE IN USO DI LOTTI DI TERRENO COMUNALE DESTINATI AD ORTI URBANI – REGOLARIZZAZIONE DELLA REGISTRAZIONE DELL'ACCERTAMENTO DELL'ENTRATA AVENTE DESTINAZIONE VINCOLATA ALLA COPERTURA DEI COSTI DELLA FORNITURA IDRICA.

IL DIRIGENTE

CONCESSIONE IN USO DI LOTTI DI TERRENO COMUNALE DESTINATI AD ORTI URBANI – REGOLARIZZAZIONE DELLA REGISTRAZIONE DELL'ACCERTAMENTO DELL'ENTRATA AVENTE DESTINAZIONE VINCOLATA ALLA COPERTURA DEI COSTI DELLA FORNITURA IDRICA.

IL DIRIGENTE

VISTO l'art. 107 del Decreto Legislativo n. 267 del 18.08.2000 recante "Funzioni e Responsabilità della Dirigenza";

VISTO il Decreto del Sindaco n. 32 del 21/06/2021 con il quale è conferito all'Ing. Mauro Scanu l'incarico Dirigenziale del Settore n.5;

VISTI l'art. 183 e l'art. 184 del Decreto Legislativo 18.08.2000, n. 267 relativi alla procedura di impegno e liquidazione della spesa;

VISTO Il Regolamento Comunale per la realizzazione degli orti urbani adottato con deliberazione del Consiglio Comunale n. 84 del 10.12.2012 e il “Disciplinare per la concessione e l’uso degli orti pubblici cittadini” adottato con determinazione dirigenziale n. 1648 del 18.06.2020 in conformità agli indirizzi espressi con la Deliberazione di Giunta Municipale n.106 del 17.06.2020;

EVIDENZIATO che il Regolamento comunale all’articolo 7 dispone l’assegnazione a titolo gratuito degli orti urbani non prevedendo alcun canone per la concessione;

DATO ATTO che l’articolo 8 del Regolamento disciplina gli obblighi dei beneficiari prevedendo che gli assegnatari provvedano al pagamento dei canoni previsti per le forniture idriche, oltre ai materiali di consumo quali terra vegetale, piante, ammendanti etc.;

VISTO l’art. 179 del Decreto Legislativo 18.08.2000, n. 267 in tema di accertamento dell’entrata;

EVIDENZIATO che si è provveduto a completare gli impianti di irrigazione e di distribuzione dell’acqua sui singoli lotti, dotando gli stessi di un sistema di contabilizzazione dei consumi e di sistemi di chiusura, necessario per evitare i consumi eccessivi ed impropri della risorsa idrica da parte degli stessi assegnatari, sia per evitare sottrazioni della fornitura di acqua ad opera di terzi non autorizzati;

DATO ATTO che tale sistema consente di verificare il consumo dei singoli assegnatari rendendo così possibile applicare il principio previsto dall’articolo 8 del Regolamento in materia;

DATO ATTO che con determinazione dirigenziale n. 1648 del 18.06.2020 è stato approvato il disciplinare di assegnazione ed è stato indetto il bando pubblico per l’assegnazione di 18 lotti liberi presenti nel sito di Via Spadolini e di Via Macciotta, in conformità agli indirizzi espressi dalla Giunta Municipale con l’atto di indirizzo espresso con la Deliberazione n.106 del 17.06.2020;

VISTA la Determinazione Dirigenziale n. 2033 del 23.07.2020 di approvazione della graduatoria dei beneficiari del bando suddetto avente efficacia esecutiva in pari data e viste le Determinazioni di approvazione delle graduatorie conclusive dei successivi bandi svolti nel 2021 (Det. N. 1992_19/07/2021 e N.2516_07/09/2021);

PREMESSO che in base al regolamento ed al disciplinare come su citati è previsto che gli assegnatari debbano concorrere alle spese di gestione e manutenzione degli orti mediante una quota forfetaria annua anticipata, calcolata su base annua (12 mesi), in misura stimata in base agli attuali costi per la fornitura idrica, come correlati ai consumi realizzati ed alla relativa tariffa sui consumi applicata dal Gestore del Servizio Idrico Integrato. Si precisa pertanto che le quote che dovranno essere corrisposte dagli assegnatari sono soggette a conguaglio in base ai consumi, pertanto risultano rapportate per ciascun assegnatario ai consumi contabilizzati mediante il contatore installato dall’ente a bordo lotto;

DATO ATTO che gli assegnatari hanno corrisposto la quota iniziale quale caparra anticipata sui consumi e che l’ente ha verificato tramite le letture dei sub-contatori i consumi realizzati nei singoli lotti;

DATO ATTO che si è proceduto alla verifica dei consumi mediante le letture su ogni contatore e che sono stati eseguiti i calcoli come su detti, per misurare i corrispettivi dovuti in base alla relativa tariffa;

DATO ATTO dai calcoli suddetti, risulta che l'ente comunale vanta un credito complessivo pari a **€ 4858,75** nei confronti degli assegnatari ivi indicati, in quanto sono stati registrati consumi superiori alla quota versata a titolo di caparra;

DATO ATTO che tali somme sono destinate alla copertura delle spese di gestione per la fornitura idrica degli orti e sono riferite ai consumi come registrati nel 2020 ed il 2021 mediante il sistema di sub-contatori installati;

RILEVATO che l'accertamento di tale entrata è stato formalizzato tramite la proposta di accertamento n. 484 del 30.12.2021 indicandone la registrazione nel **Capitolo Entrata n. 30100183 rubricato CANONI CONCESSIONARI PROGETTO ORTI IN CITTA' - S/1030807** del bilancio di previsione, che risulta correlato al capitolo di spesa 1030807;

DATO ATTO che nel sistema di registrazione contabile, risulta registrato tale accertamento con il numero 2990/2021, ma non risulta completato l'iter di registrazione della determinazione, pertanto deve essere inserito l'atto determinativo;

ATTESTATA la regolarità tecnica-amministrativa ai sensi dell'art. 4 Regolamento Controlli e degli artt. 147 e 147 bis D. Lgs. 267/2000, ed in particolare:

- la regolarità tecnica e la correttezza dell'atto in quanto conforme alla normativa di settore e alle norme generali di buona amministrazione come richiamate nella parte espositiva dell'atto;
- la regolarità tecnica e la correttezza dell'atto in quanto conforme alla normativa di settore e alle norme generali di buona amministrazione come richiamate nella parte espositiva della proposta;
- la correttezza del procedimento e la convenienza e l'idoneità dell'atto a perseguire gli obiettivi generali dell'Ente e quelli specifici di competenza assegnati;
- l'assenza di qualsiasi situazione di conflitto di interessi anche potenziale e la situazione di indipendenza ed imparzialità sia dell'istruttoria del procedimento amministrativo sia del conseguente provvedimento di impegno della spesa in ottemperanza all'articolo 3 comma 2 del DPR 16.04.2013 N. 62;

VERIFICATA l'adeguatezza dell'istruttoria;

VISTA la normativa vigente e in particolare:

- la Deliberazione della Giunta Comunale n. 26 del 21/02/2013, con la quale si approva il Regolamento dell'Ordinamento generale degli uffici e dei servizi;
- la Deliberazione del Consiglio Comunale n. 14 del 31.03.2017 con la quale si approva il Regolamento di Contabilità, adeguato ai principi di armonizzazione contabile di cui ai dd.ll. n. 118/2011, 126/2014;
- la deliberazione del Consiglio Comunale n. 4 del 29.01.2013 con la quale si approva il Regolamento sui controlli interni;

- la deliberazione del Consiglio comunale n. 21 del 12.04.2021 con la quale è stato approvato l'atto avente per oggetto: "Esame e approvazione Documento Unico di Programmazione (DUP) - Periodo 2021 - 2023 (art. 170, comma 1, d.lgs. n. 267/2000 e ss.mm.ii.);";
- la deliberazione del Consiglio Comunale n. 27 del 23.10.2020 avente a d oggetto "Approvazione del Rendiconto della gestione per l'esercizio 2019 ai sensi dell'art. 227, D.Lgs. n. 267/2000";
- la deliberazione di Giunta Comunale n. 72 del 09.04.2020 "Piano Esecutivo di Gestione 2020-2022 - Approvazione in Esercizio Provvisorio";
- la deliberazione di Giunta Comunale n. 296 del 17.10.2019 avente a d oggetto "Piano triennale della Performance 2019-2021: Adozione Piano Performance / PEG annualità 2019 e Schema funzioni";
- la deliberazione del Consiglio Comunale n. 22 del 12.04.2021 avente ad oggetto: "Approvazione del Bilancio di previsione finanziario 2021-2023 (artt. 151, d.lgs. n. 267/2000, 10, d.lgs. n. 118/2011 e loro ss.mm.ii.);
- **la Delibera del Consiglio Comunale n. 21 del 12.04.2021: Esame e approvazione Documento Unico di Programmazione (DUP) - Periodo 2021 - 2023 (art. 170, comma 1, d.lgs. n. 267/2000 e ss.mm.ii.);**
- **la Delibera del Consiglio Comunale n. 22 del 12.04.2021: Approvazione del Bilancio di previsione finanziario 2021-2023 (art. 151, d.lgs. n. 267/2000 e art. 10, d.lgs. n. 118/2011);**
- **il Decreto Sindacale n. 32 del 21.06.2021 con il quale il Sindaco ha conferito l'incarico di Dirigente del Servizio Ambiente, incardinato nel Settore 5 all' Ing. Mauro Scanu;**

VISTA la proposta di determinazione presentata dal responsabile del procedimento;

SPECIFICATO che il soggetto che adotta il presente atto non incorre in alcuna delle cause di incompatibilità previste dalla normativa vigente, con particolare riferimento al codice di comportamento e alla normativa anticorruzione non sussistono, conseguentemente, in capo allo stesso dirigente, situazioni di conflitto d'interesse in relazione ai contenuti del presente provvedimento e in ordine alla soprastante istruttoria;

ACCERTATO unitamente al Responsabile del Procedimento che l'istruttoria preordinata all'emanazione del presente atto consente di attestare la regolarità e la correttezza di quest'ultimo ai sensi e per gli effetti di quanto dispone l'art. 147 bis del D. Lgs. 267/2000;

TUTTO CIÒ PREMESSO E CONSIDERATO Ai sensi e per gli effetti degli artt. 107 e ss.mm.ii. e degli artt. 4, 16 e 17 D. Lgs 165/2001 e ss.mm.ii.;

Per quanto in narrativa del corrente provvedimento e dei presupposti in questo richiamati da intendersi qui integralmente trascritti, riportati ed approvati:

D E T E R M I N A

1. di dare atto di dover regolarizzare la registrazione dell'atto determinativo avente ad oggetto l'accertamento delle entrate relativa alle quote previste per i consumi delle forniture idriche degli orti urbani, come inserita nel sistema contabile e registrata per € 4858,75 (**accertamento n .2990/2021**);
2. di dare atto che tali somme sono riferite ai consumi come registrati nel 2020 ed il 2021 mediante il sistema di sub-contatori installati e sono destinate alla copertura delle spese di gestione per la fornitura idrica degli orti;
3. di dare atto che le su citate entrate devono essere allocate sul **Capitolo E. n. 30100183 rubricato CANONI CONCESSIONARI PROGETTO ORTI IN CITTA' - S/1030807** del bilancio di previsione, (correlato al capitolo di spesa 1030807) e che si procede verso i singoli creditori dell'ente mediante il sistema pago-pa, per il relativo incasso dei corrispettivi dovuti.

SI ATTESTA:

- la regolarità tecnica e la correttezza dell'atto in quanto conforme alla normativa di settore e alle norme generali di buon amministrazione come richiamate nella parte espositiva della proposta;
- la correttezza del procedimento;
- la convenienza e l'idoneità dell'atto a perseguire gli obiettivi generali dell'Ente e quelli specifici di competenza assegnati;
- l'assenza in capo al sottoscritto dirigente di qualsivoglia profilo di conflitto di interesse;

f.to IL DIRIGENTE

SCANU MAURO

*(Sottoscritto digitalmente ai sensi dell'articolo 21 D.
Lgs. 82/2005 e s.m.i.)*

