



COMUNE DI NUORO

SETTORE 4 - INFRASTRUTTURE E SERVIZI MANUTENZIONI *Servizio Appalti*

Determinazione n. 2109

del 30/06/2022

OGGETTO: Determinazione a contrarre, aggiudicazione e impegno di spesa per affidamento diretto dell'incarico professionale del frazionamento della strada comunale – Via Tiziano

CIG: Z4C36CBAEB

IL DIRIGENTE

Visti

- il Decreto legislativo n. 118/2011- Disposizioni in materia di armonizzazione dei sistemi contabili e degli schemi di bilancio delle Regioni, degli enti locali e dei loro organismi;
- il Decreto legislativo 10 agosto 2014 n. 126 - Disposizioni integrative e correttive del decreto legislativo 23 giugno 2011, n. 118;
- l'art. 107 del D. Lgs. n. 267/2000 recante "Funzioni e Responsabilità della Dirigenza";
- l'art.183 del D. Lgs. 267/2000 recante "Impegno della spesa";
- il vigente Statuto Comunale;
- la Delibera del Consiglio Comunale n. 22 del 08/10/2015 con la quale si approva lo Statuto Comunale;
- la Deliberazione della Giunta Comunale n. 26 del 21/02/2013, con la quale si approva il Regolamento dell'Ordinamento generale degli uffici e dei servizi;

- la Deliberazione del Consiglio Comunale n. 14 del 31/03/2017 con la quale si approva il Regolamento di Contabilità, adeguato ai principi di armonizzazione contabile di cui ai D.lgs. n. 118/2011, 126/2014;
- la Deliberazione del Consiglio Comunale n.26 del 15/07/2019 con la quale si approva il Regolamento sui controlli interni;
- il Decreto di nomina dirigenziale n. 31 del 21/06/2021, con il quale il Sindaco ha confermato l'Ing. Tiziana Mossone quale Dirigente del Settore Infrastrutture e Servizi Manutentivi;
- la Delibera del C.C. n. 19 del 11/05/2022, riguardante “Documento Unico di Programmazione (DUP) - Periodo 2022 - 2024 (art. 170, comma 1, d.lgs. n. 267/2000). Discussione e conseguente deliberazione”;
- la Delibera del C.C. n. 20 del 11/05/2022, derubricata “Approvazione del Bilancio di previsione finanziario 2022-2024 (art. 151, d.lgs. n. 267/2000 e art. 10, d.lgs. n. 118/2011)”;
- la Deliberazione della Giunta Comunale n. 81 del 07/05/2021, avente ad oggetto la “Ridefinizione dell’assetto organizzativo dell’Ente – Approvazione nuova macrostruttura”;
- la Determinazione dirigenziale n. 1828 del 05.07.2021 di approvazione della microstruttura del Settore 4 – Infrastrutture e Servizi Manutentivi;

Premesso che:

- il Comune di Nuoro aveva occupato due terreni siti in territorio di Nuoro, di proprietà della Ditta M. per la quota di 3/8 e della Ditta P. per la quota di 5/8, di cui uno in regione “Terra Mala”, distinto in catasto al F.52, mappali 1 e 479, di complessivi mq. 4.043, inserito nel Piano di Zona “Monte Gurtei” per essere destinato ad interventi di edilizia economica e popolare ed assegnato alla cooperativa edilizia “La Villa” che vi aveva costruito 32 alloggi per i propri soci con le relative infrastrutture viarie, e l’altro in regione “Preda Istrada”, distinto in catasto al F.36 mappale 45 di mq. 465, per la realizzazione di infrastrutture viarie ed altre opere previste nel progetto;
- entrambe le procedure espropriative non si sono concluse con un formale provvedimento ablativo, benché le aree, regolarmente occupate in esecuzione di appositi decreti di occupazione d’urgenza, siano state irreversibilmente trasformate;
- la Corte d’Appello di Sassari con sentenza n. 647/2008 aveva condannato il Comune, in favore della Ditta M. (per la quota di 3/8), al risarcimento danni conseguente alla “occupazione appropriativa” e mancato godimento per la sola area sita in regione “Terra Mala”, ritenendo invece prescritto il diritto al risarcimento per l’area in regione “Preda Istrada”; inoltre, la Corte d’Appello aveva dichiarato

inammissibile l'intervento in giudizio della sig.ra E.P., comproprietaria della restante quota pro indiviso;

- con deliberazione CC n. 43 del 26.10.2021 il consiglio comunale ha autorizzato l'acquisizione delle suddette aree, al patrimonio indisponibile dell'Ente mediante procedura ablativa, in particolare:

1) area in località "Badu 'e Carros" reg. "Sa Terra Mala" distinta in catasto al F. 52 mappali 1e 479 di complessivi mq. 4.043, inserita nel Piano di Zona "Monte Gurtei" per essere destinata ad interventi di edilizia economica e popolare, occupata in data 7.01.1976 in esecuzione del D.P.G.R.S. n. 5/1677/490 del 23.10.1975;

2) area in località "Preda Istrada" distinta in catasto al F. 36 mappale 45 di mq. 465 (intero mq. 4.178) occupata per la realizzazione di infrastrutture viarie ed altri interventi in data 2.09.1980, in esecuzione del D.P.G.R.S. n. 5/1323/229 del 17.06.1980;

Considerato che per poter procedere con l'acquisizione sanante ai sensi dell'art. 42 bis del DPR 8 giugno 2001 n. 327 delle arre di che trattasi è necessario affidare l'incarico del frazionamento relativo alla strada comunale di Via Tiziano – area località Predas Arbas;

Visto il preventivo presentato dal geom. Giuseppe Costa – Nuoro - ed acquisito al protocollo dell'Ente al n. 39084 in data 14.06.2022 che esegue la prestazione richiesta per l'importo di € 2.817,50 oltre cassa di previdenza al 5% ed Iva al 22%;

Che è necessario provvedere ad affidare l'intervento di che trattasi predisponendo l'aggiudicazione a favore del soggetto sopra menzionato;

Ritenuto di poter procedere direttamente con l'affidamento dei servizi relativi all'intervento in oggetto secondo la procedura di cui all'art. 36, c. 2 lett. a) del D. Lgs. n. 50/2016 e ss.mm.ii.;

Considerato che trattandosi di affidamento di servizi di importo inferiore ai 40.000 €, per l'affidamento e la relativa forma contrattuale trovano applicazione le disposizioni contenute nell'art. 36 e nell'art. 32 del D. Lgs. 50/2016 e successiva rettifica;

Richiamati

- l'art. 192 del D. Lgs 18 agosto 2000, n. 267 il quale prevede l'adozione di apposita determinazione a contrattare, indicante il fine che si intende perseguire tramite il contratto che si intende concludere, l'oggetto, la forma, le clausole ritenute essenziali, le modalità di scelta del contraente e le ragioni che motivano la scelta nel rispetto della vigente normativa;
- l'articolo 32 comma 2, del D.Lgs. 18 aprile 2016, n. 50 s.m.i., il quale dispone che *“prima dell'avvio delle procedure di affidamento dei contratti pubblici, le amministrazioni aggiudicatrici decretano o determinano di contrarre, in conformità ai propri ordinamenti, individuando gli elementi essenziali del contratto e i criteri di selezione degli operatori*

economici e delle offerte. Nella procedura di cui all'articolo 36, comma 2, lettera a), la stazione appaltante può procedere ad affidamento diretto tramite determina a contrarre, o atto equivalente, che contenga, in modo semplificato, l'oggetto dell'affidamento, l'importo, il fornitore, le ragioni della scelta del fornitore, il possesso da parte sua dei requisiti di carattere generale, nonché il possesso dei requisiti tecnico-professionali, ove richiesti”;

Dato atto che l'intervento trova copertura al Capitolo di Bilancio n. 2051477;

Richiamato il CIG Z4C36CBAEB

Accertata la regolarità contributiva del professionista rilasciata in data 13.06.2022 da Inarcassa;

Preso atto della dichiarazione degli estremi relativi al rispetto delle disposizioni sulla “tracciabilità dei pagamenti” di cui al Decreto Legge n. 187 del 12/11/2010 convertito con Legge n. 217 del 17/12/2010;

Attestate

- la regolarità tecnica e la correttezza dell'atto in quanto conforme alla normativa di settore e alle norme generali di buona amministrazione come richiamate nella parte espositiva della proposta;
- la correttezza del procedimento;
- la convenienza e l'idoneità dell'atto a perseguire gli obiettivi generali dell'Ente e quelli specifici di competenza assegnati;

Tutto ciò premesso e considerato

DETERMINA

1. di **procedere**, per le motivazioni sopra indicate all'approvazione delle modalità di scelta del contraente per l'affidamento dell'incarico del frazionamento relativo alla strada comunale di Via Tiziano – area località Predas Arbas;
2. di **affidare**, ai sensi dell'art. 36, c. 2 lett. a) del D. Lgs. n. 50/2016 e ss.mm.ii, al geom. Giuseppe Costa, con sede a Nuoro in Via Marco Tullio Cicerone – PI 01349230910, l'incarico del frazionamento relativo alla strada comunale di Via Tiziano – area località Predas Arbas
3. di **impegnare** sul capitolo n. 2051477 la somma complessiva di € 3.609,21 a favore geom. Giuseppe Costa nel seguente modo:
 - € 2.817,50 imponibile;
 - € 140,87 Epap 5%;
 - € 650,84 Iva 22%;
4. di **dare atto** che
 - il CIG della presente procedura è il seguente: Z4C36CBAEB;
5. di **accertare**, ai fini del controllo preventivo di regolarità amministrativa-contabile di cui all'articolo 147-bis, comma 1, del D. Lgs. n. 267/2000, la regolarità tecnica del presente

provvedimento in ordine alla regolarità, legittimità e correttezza dell'azione amministrativa, il cui parere favorevole è reso unitamente alla sottoscrizione del presente provvedimento da parte del responsabile del servizio;

6. Di dare atto che la sottoscrizione del contratto sarà sostituita dal presente provvedimento dirigenziale di assegnazione definitiva, che costituirà autorizzazione a contrarre oltre ad avere valenza contrattuale, purché trasmessa e restituita firmata per accettazione dal soggetto affidatario, trattandosi di prestazioni di importo inferiore a € 40.000 per cui non risulta necessaria la stipula in forma pubblica amministrativa del contratto medesimo, come confermato dall'art. 32, comma 14, del D.Lgs.50/2016 e ss.mm.ii. e previsto anche al punto 4.4.1 delle Linee Guida ANAC n. 4, in tema di affidamento di contratti di importo inferiore alla soglia comunitaria
7. di **dare atto** che il soggetto che adotta il presente atto non incorre in alcuna delle cause di incompatibilità previste dalla normativa vigente, con particolare riferimento al codice di comportamento e alla normativa anticorruzione non sussistono, conseguentemente, in capo allo stesso dirigente, situazioni di conflitto d'interesse in relazione ai contenuti del presente provvedimento e in ordine alla soprastante istruttoria in ossequio a quanto esplicitamente disposto dall'art. 6 bis della legge n. 241/1990 e ss.mm. e ii. e dall'art. 7 del DPR n. 62/2013;
8. di **disporre** la pubblicazione del presente atto nell'Albo Pretorio on-line e nella sezione "Amministrazione Trasparente" del sito istituzionale del Comune, ai sensi dell'art. 29 del D. Lgs. n. 50/2016 e delle disposizioni di cui al D. Lgs. n. 33/2013, in particolare art. 23 "Obblighi di pubblicazione concernenti i provvedimenti amministrativi" e art. 37 "Obblighi di pubblicazione concernenti i contratti pubblici di lavori";
9. di **dare atto** che
 - il presente provvedimento è prodotto in originale informatico e firmato digitalmente, ai sensi degli artt. 20 e 23-ter del D. Lgs. n. 82/2005 recante il "Codice dell'amministrazione digitale";
 - il presente provvedimento è impugnabile nei modi e nei termini di cui al D. Lgs. n. 104/2010, ai fini della pubblicità legale sono state assolte le verifiche in materia di protezione dei dati personali ai sensi del D. Lgs. n. 196/2003, come modificato dal D. Lgs. n. 101/2018, e del Regolamento (UE) 2016/679 e sono state rispettate le relative garanzie;
10. di **trasmettere** il presente atto al Settore 2 - Gestione delle Risorse, per gli adempimenti di competenza.

SI ATTESTA:

- la regolarità tecnica e la correttezza dell'atto in quanto conforme alla normativa di settore e alle norme generali di buon amministrazione come richiamate nella parte espositiva della proposta;
- la correttezza del procedimento;
- la convenienza e l'idoneità dell'atto a perseguire gli obiettivi generali dell'Ente e quelli specifici di competenza assegnati;
- l'assenza in capo al sottoscritto dirigente di qualsivoglia profilo di conflitto di interesse;

f.to IL DIRIGENTE

MOSSONE TIZIANA

*(Sottoscritto digitalmente ai sensi dell'articolo 21 D.
Lgs. 82/2005 e s.m.i.)*

VISTO DI REGOLARITÀ CONTABILE E ATTESTAZIONE DI COPERTURA FINANZIARIA

(ai sensi degli artt. 6,7 e 8 del Regolamento del sistema integrato dei Controlli Interni approvato con deliberazione di Consiglio comunale n4 del 29.01.2013 e degli artt. 49 e 147 del TUEL, come modificati dal D.L. 174/2012 convertito nella L. 213/2012)

SETTORE PROGRAMMAZIONE E GESTIONE RISORSE

Si attesta, ai sensi dell'art. 153 comma 5 del D.Lgs 267/2000, la copertura finanziaria della spesa in relazione alle disponibilità effettive esistenti negli stanziamenti di spesa.

Titolo		Missione		Capitolo		Esercizio	
2.02.03.05.001		08.01		2051477		2022	
Impegno Provv.	Impegno Definitivo	Importo	Tipologia Impegno	Sub-Impegno	Importo Sub-Impegno		
687	N. 1070	€ 3.609,21	Impegno	N. 0	€ 0,00		

Descrizione Creditore

Studio tecnico geom. Giuseppe Costa

Descrizione Impegni Assunti

Determinazione a contrarre, aggiudicazione e impegno di spesa per affidamento diretto dell'incarico professionale del frazionamento della strada comunale – Via TizianoCSTGPP79A17F979E

Note del Funzionario DELOGU LUIGI:

Li 27/06/2022

**f.to IL DIRIGENTE
SABA DANILO**

(Sottoscritto digitalmente ai sensi dell'articolo 21 D. Lgs. 82/2005 e s.m.i.)