



COMUNE DI NUORO

COPIA DELIBERAZIONE DI GIUNTA COMUNALE

N. 10 DEL 28/01/2022

OGGETTO: PR_01_01 “Riconfigurazione della Viabilità esistente e creazione dei percorsi della mobilità lenta. Interventi hardware; deimpermeabilizzazione delle superfici, nuove pavimentazioni, riqualificazione sottoservizi, cablaggio e apparecchiature smart”- Rif. 0416 - CUP: H61B16000510001 - Approvazione perizia di variante

L'anno **duemilaventidue** addì **ventotto** del mese di **gennaio** alle ore **09:25**, si è riunita, **nella sala delle adunanze e in video conferenza**, la Giunta Comunale sotto la presidenza del Vicesindaco Fabrizio Beccu.

Risultano presenti:

Nominativo	Ruolo	Presente	Assente
SODDU ANDREA	Sindaco		Si
BECCU FABRIZIO	Vicesindaco	Si	
ROMAGNA VALERIA	Assessore	Si *	
PIRAS RACHELE ALESSIA ADELE	Assessore	Si *	
MORONI FAUSTA	Assessore	Si *	
ANGHELEDDU ELEONORA	Assessore	Si *	
SPANU FILIPPO	Assessore	Si	
CRISPONI LUIGI	Assessore	Si	

() partecipazione in videoconferenza*

Partecipa con le funzioni di legge il Segretario Generale Francesco Rosario Arena.

Il Presidente, riconosciuto legale il numero degli intervenuti, dichiara aperta la seduta ed invita la Giunta a deliberare in merito all'oggetto sopra indicato.

LA GIUNTA COMUNALE

PREMESSO CHE:

- con DPCM 25 maggio 2016, pubblicato sulla GU n. 127 del 01/06/2016, ai sensi dell'art. 1, commi 975 e 976, lett. b) e c), della legge 28 dicembre 2015, n. 208, veniva approvato il bando con cui venivano definiti le modalità e la procedura di presentazione dei progetti per la riqualificazione urbana e la sicurezza delle periferie delle città metropolitane, dei comuni capoluogo di provincia e della città, nonché, la documentazione che gli enti interessati dovevano allegare ai progetti, il relativo cronoprogramma di attuazione e i criteri per la valutazione dei progetti stessi;
- l'Unità di Progetto di questa Amministrazione ha predisposto il progetto denominato "Nuoro. Le periferie al centro della città", che prevede la realizzazione di un sistema integrato di interventi, materiali e immateriali, in grado di sovvertire il processo di periferizzazione che caratterizza vaste aree della città mirando alla proposizione di nuovi modelli di coinvolgimento dei cittadini, delle altre istituzioni pubbliche, delle organizzazioni ed enti privati aventi finalità pubblica, degli operatori economici e di portatori di interesse, in un processo partecipato di rigenerazione urbana che si dovrà sviluppare attraverso la riqualificazione, riuso e rigenerazione di edifici, strutture e infrastrutture esistenti;

DATO ATTO

- che il totale complessivo di investimenti necessario per la realizzazione del progetto denominato "Nuoro. Le periferie al centro della città" ammonta a € 39.000.000,00 di cui € 18.000.000,00 a valere sul Programma straordinario di interventi per la riqualificazione e la sicurezza delle periferie delle città metropolitane e dei capoluoghi di provincia ed € 21.000.000,00 quale quota di cofinanziamento al progetto.
- che con Decreto del Presidente del Consiglio dei ministri del 6 dicembre 2016, pubblicato sulla G.U. n. 4 del 05/01/2017, veniva approvata la graduatoria del Programma straordinario di intervento per la riqualificazione urbana e la sicurezza delle periferie, di cui al decreto del Presidente del Consiglio dei ministri 25 maggio 2016 (Graduatoria Bando Periferie), nella quale il Comune di Nuoro risulta tra i comuni beneficiari per un importo di finanziamento di € 18.000.000,00;
- che in data 18.12.2017 veniva sottoscritta la convenzione fra la Presidenza del Consiglio dei Ministri ed il comune, nella persona del Sindaco, per l'assegnazione del predetto finanziamento;
- che in data 9 aprile 2018 veniva comunicata l'avvenuta registrazione della suddetta convenzione da parte della Corte dei Conti;
- che tra gli interventi finanziati con Decreto del Presidente del Consiglio dei ministri del 6 dicembre 2016, ricade l'intervento denominato: PR_01_01 "Riconfigurazione della Viabilità esistente e creazione dei percorsi della mobilità lenta. Interventi hardware; Deimpermeabilizzazione delle superfici, nuove pavimentazioni, riqualificazione sottoservizi, cablaggio e apparecchiature smart" per un importo di € 2.300.000,00;

RICHIAMATA la Determinazione n. 1775 del 09/07/2018 con la quale si è proceduto all'aggiudicazione definitiva per l'affidamento dei servizi di progettazione definitiva ed esecutiva dei lavori di cui all'intervento denominato "Intervento PR_01_01 "Riconfigurazione della Viabilità esistente e creazione dei percorsi della mobilità lenta. Interventi hardware; Deimpermeabilizzazione delle superfici, nuove pavimentazioni, riqualificazione sottoservizi, cablaggio e apparecchiature smart" (Rif. 0416) –, all'ing. Giovanni Mascia;

VISTA la convenzione di incarico stipulata tra l'Amministrazione Comunale e l'ing. Giovanni Mascia, fuori repertorio n. 1177 del 30 novembre 2018;

CHE l'intervento prevede una spesa di 2.300.000,00 €;

VISTO

- il Testo Unico n. 267 del 2000 relativo all'ordinamento degli Enti Locali;
- che le risorse necessarie all'attuazione del presente progetto, quantificate in € 2.300.000,00, sono allocate nel capitolo di bilancio n. 20504006 del Bilancio 2020;

- che progetto di fattibilità tecnico-economica relativo all'Intervento PR_01_01 "Riconfigurazione della Viabilità esistente e creazione dei percorsi della mobilità lenta. Interventi hardware; Deimpermeabilizzazione delle superfici, nuove pavimentazioni, riqualificazione sottoservizi, cablaggio e apparecchiature smart" è stato approvato con Deliberazione della Giunta Comunale n. 235 del 29 agosto 2016;

VISTO il progetto definitivo-esecutivo redatto dall'ing. Giovanni Mascia consegnato, nella sua ultima versione all'Amministrazione Comunale il 22/09/2020;

VISTI i verbali di verifica della progettazione definitiva-esecutiva redatti dall'Arch. Franco Niffoi e sottoscritto dal progettista incaricato, agli atti, il verbale di validazione sottoscritto dal RUP e dal progettista incaricato agli atti;

CHE il progetto definitivo esecutivo è stato approvato con Deliberazione di Giunta Comunale n. 200 del 13 ottobre 2020;

CHE il progetto definitivo-esecutivo approvato con D.G.C. n. 200/2020, aveva avuto il parere favorevole della soprintendenza ai beni culturali assunta al protocollo al n. 39873 del 30/07/2019, ed il parere condizionato dell'ATS in data 14/02/2019;

CONSIDERATO che

- in fase di esecuzione dei lavori l'ATS, relativamente al tratto di pista ciclabile previsto all'interno dell'Ospedale Cesare Zonchello, ha richiesto ulteriori chiarimenti, formalizzati con la richiesta dell'Amministrazione prot. 38866 del 13/07/2021;
- a seguito dei chiarimenti di cui sopra l'ATS con nota prot. 53153 del 30/09/2021 comunicava che non intendeva più procedere alla cessione gratuita trentennale all'Amministrazione Comunale di Nuoro al fine della realizzazione del progetto in oggetto;
- con Deliberazione della Giunta Comunale n. 182 del 01/10/2021 veniva dato indirizzo per la variazione di percorso, escludendo definitivamente il passaggio all'interno dello "Zonchello";
- pertanto si rendeva necessario procedere alla redazione di una perizia di variante, con variazione di percorso in sostituzione del tratto di pista ciclabile previsto all'interno dello "Zonchello", tornando di fatto alla soluzione del progetto di Fattibilità Tecnico Economica che prevedeva di realizzare l'intervento di che trattasi nella via Repubblica (tratto compreso tra viale Sardegna e via Ragazzi del 99);
- l'incarico per la redazione della perizia di variante è stato conferito al Direttore dei Lavori, ing. Salvatore Boi, ed è stato perfezionato con Determinazione Dirigenziale n. 3280 del 09/11/2021;
- in data 14/01/2022 veniva consegnato all'Amministrazione Comunale il progetto di perizia relativo all'Intervento PR_01_01 "Riconfigurazione della Viabilità esistente e creazione dei percorsi della mobilità lenta. Interventi hardware; Deimpermeabilizzazione delle superfici, nuove pavimentazioni, riqualificazione sottoservizi, cablaggio e apparecchiature smart" (0416);
- il progetto di perizia di cui all'oggetto è composto dai seguenti elaborati, che fanno parte integrante e sostanziale del presente provvedimento:

ELABORATI GRAFICI:

- 01 - Inquadramento territoriale area intervento
- 02 - Planimetria pista e marciapiedi
- 03 - Profili longitudinali
- 04 - Illuminazione pubblica
- 05 - Alimentazione attraversamenti
- 06 - Planimetria linee e pali smart
- 07 - Planimetria dorsale ottica
- 08 - Rete acque bianche viale Repubblica
- 09 - Intersezione viale Repubblica - viale Costituzione
- 10 - Sezioni tipo
- 11 - Attraversamento 1
- 12 - Attraversamento 2
- 13 - Attraversamento 3
- 14 - Attraversamento 4

15 - Attraversamento 5

16 - Attraversamento 6

ALLEGATI:

A - Relazione perizia di variante

B - Elenco nuovi prezzi

C - Nuovo prezzo sicurezza

D - Analisi nuovi prezzi

E - Computo metrico

F - Quadro economico variante

G - Quadro raffronto

H - Schema Atto sottomissione

CONSIDERATO che il quadro economico di perizia, meglio specificato nell'apposito elaborato di progetto, non prevede incrementi di spesa ed è riassunto di seguito:

A) Importo contrattuale di perizia		
Dei lavori	€ 1.174.875,04	
Oneri di Sicurezza, non soggetti a ribasso	€ 53.782,07	
Totale voce A		€ 1.128.657,11
B) Somme a disposizione dell'Amministrazione:		€ 395.042,45
TOTALE importo Post Gara (IVA inclusa)		€ 1.623.699,56
Economie derivanti da ribasso d'asta		€ 614.818,58
IVA relativa a economie derivanti da RIBASSO D'ASTA		€ 61.481,86
Importo Generale intervento (IVA inclusa)		€ 2.300.000,00

VISTO l'art. 48 del D. lgs 18.08.2000 n. 267/2000;

VISTI gli allegati pareri espressi sulla proposta di deliberazione ai sensi dell'art. 49, 1° comma del Decreto Legislativo 18.08.2000 n. 267/2000;

Con voti unanimi

DELIBERA

- 1) di approvare per le motivazioni espresse in narrativa il progetto di perizia dei lavori relativi all'intervento denominato "Intervento PR_01_01 "Riconfigurazione della Viabilità esistente e creazione dei percorsi della mobilità lenta. Interventi hardware; Deimpermeabilizzazione delle superfici, nuove pavimentazioni, riqualificazione sottoservizi, cablaggio e apparecchiature smart" (Rif. 0416), redatto dall'ing. Salvatore Boi, il cui quadro economico è di seguito riassunto:

A) Importo contrattuale di perizia		
Dei lavori	€ 1.174.875,04	
Oneri di Sicurezza, non soggetti a ribasso	€ 53.782,07	
Totale voce A		€ 1.128.657,11
B) Somme a disposizione dell'Amministrazione:		€ 395.042,45
TOTALE importo Post Gara (IVA inclusa)		€ 1.623.699,56
Economie derivanti da ribasso d'asta		€ 614.818,58
IVA relativa a economie derivanti da RIBASSO D'ASTA		€ 61.481,86

Importo Generale intervento (IVA inclusa)		€ 2.300.000,00
--	--	-----------------------

- 2) di confermare che al finanziamento delle opere relativa alla perizia di variante dei lavori relativi all'“PR_01_01 “Riconfigurazione della Viabilità esistente e creazione dei percorsi della mobilità lenta. Interventi hardware; Deimpermeabilizzazione delle superfici, nuove pavimentazioni, riqualificazione sottoservizi, cablaggio e apparecchiature smart” RIF. 0416, redatto dall'ing. Salvatore Boi, P. IVA: 02488860848, dell'importo complessivo di € **2.300.000,00**, si farà fronte con le risorse di cui al Capitolo di bilancio n. 20504006 Bilancio 2021;
- 3) di demandare al settore Infrastrutture e Servizi Manutentivi la predisposizione di tutti gli atti successivi per la realizzazione dell'intervento di cui sopra.
- 4) il presente provvedimento, stante l'urgenza, con votazione unanime e separata, è dichiarato immediatamente eseguibile ai sensi dell'art. 134, comma 4 del D.Lgs 267/2000.

Letto, approvato e sottoscritto digitalmente ai sensi dell'art. 21 D.Lgs. N. 82/2005 e ss.mm.ii.

Il Vicesindaco
Fabrizio Beccu

Il Segretario Generale
Francesco Rosario Arena



COMUNE DI NUORO

SETTORE 4 - INFRASTRUTTURE E SERVIZI MANUTENZIONI

Proposta n. 1 del 17/01/2022

OGGETTO: PR_01_01 “Riconfigurazione della Viabilità esistente e creazione dei percorsi della mobilità lenta. Interventi hardware; deimpermeabilizzazione delle superfici, nuove pavimentazioni, riqualificazione sottoservizi, cablaggio e apparecchiature smart”- Rif. 0416 - CUP: H61B16000510001 - Approvazione perizia di variante

PARERE IN ORDINE ALLA REGOLARITÀ TECNICA

Sulla presente proposta di deliberazione si esprime, ai sensi degli artt. 49 comma 1 e 147 bis comma 1, del D.Lgs. 267/2000, nonché ai sensi dell'art. 3 del vigente Regolamento per la disciplina del sistema dei controlli interni parere Favorevole di regolarità tecnica attestante la regolarità e la correttezza dell'azione amministrativa.

Eventuali note:

Nuoro lì, 18/01/2022

IL DIRIGENTE
MOSSONE TIZIANA
(Sottoscritto digitalmente ai sensi
dell'art. 21 D.Lgs. n. 82/2005 e s.m.i.)



COMUNE DI NUORO

Settore Finanziario

Proposta n. 1 del 17/01/2022

OGGETTO: PR_01_01 “Riconfigurazione della Viabilità esistente e creazione dei percorsi della mobilità lenta. Interventi hardware; deimpermeabilizzazione delle superfici, nuove pavimentazioni, riqualificazione sottoservizi, cablaggio e apparecchiature smart”- Rif. 0416 - CUP: H61B16000510001 - Approvazione perizia di variante

PARERE IN ORDINE ALLA REGOLARITÀ CONTABILE

Sulla presente proposta di deliberazione si esprime, ai sensi degli artt. 49 comma 1 e 147 bis comma 1, del D.Lgs. 267/2000, nonché ai sensi dell'art. 3 del vigente Regolamento per la disciplina del sistema dei controlli interni parere Favorevole in merito alla regolarità contabile.

Eventuali note:

Nuoro li, 18/01/2022

IL DIRIGENTE
f.to SABA DANILO
(Sottoscritto digitalmente ai sensi
dell'art. 21 D.Lgs. n. 82/2005 e s.m.i.)



COMUNE DI NUORO

Attestato di Pubblicazione

Delibera di Giunta

N. 10 DEL 28/01/2022

OGGETTO: PR_01_01 “Riconfigurazione della Viabilità esistente e creazione dei percorsi della mobilità lenta. Interventi hardware; deimpermeabilizzazione delle superfici, nuove pavimentazioni, riqualificazione sottoservizi, cablaggio e apparecchiature smart”- Rif. 0416 - CUP: H61B16000510001 - Approvazione perizia di variante

La presente deliberazione viene pubblicata in data **01/02/2022** all’Albo Pretorio del Comune per **15** giorni, ai sensi della normativa vigente.

ESECUTIVITÀ

La presente deliberazione è dichiarata immediatamente eseguibile, ai sensi dell'art. 134, comma 4, del Dlgs. 18 Agosto 2000, n. 267.

Nuoro li, 01/02/2022

**IL RESPONSABILE DELLA
PUBBLICAZIONE
ARENA FRANCESCO ROSARIO**
(Sottoscritto digitalmente ai sensi dell'art. 21 D.Lgs. n.
82/2005 e s.m.i.)