



# COMUNE DI NUORO

## COPIA DELIBERAZIONE DI GIUNTA COMUNALE

N. 96 DEL 15/04/2022

**OGGETTO:** Programma straordinario di interventi per la riqualificazione urbana e la sicurezza delle periferie delle città metropolitane e dei comuni capoluoghi di provincia, "Nuoro. Le periferie al centro della città" - Intervento PR\_01\_03 Il Fiume verde -. CUP: H64G16000230001. Perizia suppletiva e di variante. Approvazione

L'anno duemilaventidue addì quindici del mese di aprile alle ore 09:10, si è riunita, nella sala delle adunanze e in video conferenza, la Giunta Comunale sotto la presidenza del Sindaco Andrea Soddu.

Risultano presenti:

Nominativo	Ruolo	Presente	Assente
SODDU ANDREA	Sindaco	Si	
BECCU FABRIZIO	Vicesindaco	Si	
ROMAGNA VALERIA	Assessore	Si	
PIRAS RACHELE ALESSIA ADELE	Assessore		Si
MORONI FAUSTA	Assessore	Si *	
ANGHELEDDU ELEONORA	Assessore	Si	
SPANU FILIPPO	Assessore	Si *	
CRISPONI LUIGI	Assessore	Si	

(\*) *partecipazione in videoconferenza*

Partecipa con le funzioni di legge il Vicesegretario Danilo Saba.

Il Presidente, riconosciuto legale il numero degli intervenuti, dichiara aperta la seduta ed invita la Giunta a deliberare in merito all'oggetto sopra indicato.

## LA GIUNTA COMUNALE

**VISTA** la propria delibera n. 164 del 19.08.2020 con la quale è stato approvato il progetto definitivo/esecutivo dell'intervento in oggetto;

**DATO ATTO** che i lavori, affidati con contratto Repertorio 6970 del 21.07.2021 a seguito di gara ad evidenza pubblica, sono stati consegnati il 20.09.2021 come risulta da apposito verbale e sono tuttora in corso;

**CONSIDERATO** che questa Amministrazione, con nota protocollo n. 62314 del 09.11.2021 ha chiesto modifiche al progetto dell'area di Piazza Veneto per salvaguardare opere artistiche ivi installate ed evitare, fin dove possibile, il taglio di piante là dove non vi siano situazioni di pericolo per persone e/o cose, e ha autorizzato lo stralcio degli interventi da realizzarsi nelle aree denominate Monte Gurtei e Viale Ciusa (passeggiata Monte Longu), al fine di reperire le risorse necessarie all'interno dell'importo dei lavori appaltati;

**VISTA** la Perizia Suppletiva e di Variante elaborata dallo RTP incaricato della Direzione Lavori e trasmessa con nota acquisita al protocollo n. 25113 del 13.04.2022, composta dei seguenti elaborati:

- Relazione di perizia di variante
- Atto di sottomissione
- Computo metrico di variante
- Quadro comparativo di variante
- Tavola di variante piazza Veneto

**RILEVATO** che le principali variazioni che si sono rese necessarie, al netto di aspetti di dettaglio, sono le seguenti:

### 1. Piazza Veneto

- Incremento della superficie complessiva della piazza, a seguito richiesta di mantenimento di opere artistiche presenti nella piazza stessa, e delle quali non si aveva evidenza in precedenza;
- incremento della superficie complessiva pavimentata;
- addendum e integrazione della superficie pavimentata (in termini di spessore);
- stralcio della fornitura delle piante arboree ed arbustive e loro riduzione (perché fornite a valere su specifico appalto di forniture);
- riduzione delle piante arboree da espiantare, per richiesta dell'Amministrazione Comunale;
- modifica parziale della forma dei percorsi pedonali e loro integrazione;
- realizzazione di nuovo impianto di illuminazione dell'intero spazio pedonale della piazza.

### 2. Area Zuddas

- maggiori oneri di scavi e smaltimento di terreno per formazione aiuole continue per alberi e formazioni arbustive;
- maggiori oneri per riporti di terreno vegetale per la ricostituzione di suolo fertile;
- stralcio della fornitura delle piante arboree ed arbustive e loro riduzione (perché fornite a valere su specifico appalto di forniture );
- stralcio di alcune aree non ritenute più funzionali al progetto nel suo complesso (area cani, sistemazione superficiale piazzale spontaneo di sosta auto);

**CONSIDERATO**, altresì, plausibile concedere, per i lavori indicati, considerate alcune differenti lavorazioni introdotte che determinano un maggiore e differente impegno realizzativo, ulteriori 60 giorni naturali e consecutivi aggiuntivi al tempo contrattuale, cosicché il termine precedente di chiusura dei lavori, programmato per il 16 giugno 2022, in forza di questa perizia di variante, sia prorogato a tutto il 16 agosto 2022;

**PRESO ATTO** dell'attività istruttoria curata dal responsabile del procedimento, che ha esaminato e ritenuto suscettibile di approvazione l'attività progettuale curata dai succitati professionisti;

**VISTO**, in particolare, il quadro economico di raffronto che non modifica l'importo dei lavori;

**VERIFICATO** che le risorse finanziarie stanziare per la realizzazione dell'intervento in oggetto sono allocate ai Capitolo 20504008 del Bilancio Comunale, derubricato "Riqualificazione verde urbano Bando Periferie contributo STATO E40201008" che presenta la dovuta capacità finanziaria;  
**RITENUTO** opportuno procedere all'approvazione della perizia suppletiva e di variante in argomento, al fine di consentire il proseguo dei lavori dell'intervento PR\_01\_03 Il Fiume Verde;  
**VISTA** la L.R. 13/03/2018, n. 8 e sue successive modificazioni e integrazioni;  
**VISTO** il vigente Codice dei Contratti Pubblici, approvato con D.Lgs. n. 50 del 18/04/2016 e sue successive modificazioni e integrazioni;  
**RICHIAMATO** anche il D.P.R. n. 207/2010, Regolamento di esecuzione ed attuazione del Decreto Legislativo 12 aprile 2006, n. 163, recante «Codice dei contratti pubblici relativi a lavori, servizi e forniture in attuazione delle direttive 2004/17/CE e 2004/18/CE», per le parti a tutt'oggi vigenti e pienamente applicabili;  
**VISTO** il D.Lgs n. 267/2000, art. 48;  
**VISTI** i pareri di cui all'art. 49 del medesimo D.Lgs n. 267/2000;  
Con voti unanimi

### **DELIBERA**

1. di approvare la Perizia Suppletiva e di Variante dell'intervento denominato "Nuoro. Le Periferie al Centro della Città - Intervento PR\_01\_03 - Il Fiume Verde". CUP: H64G16000230001, il cui importo a base di gara resta pari a € 500.000,00 (cinquecentomila/00), di cui € 19.999,96 per oneri della sicurezza non soggetti a ribasso oltre € 189.819,20 per somme a disposizione dell'Amministrazione e, quindi, per il complessivo costo dell'intervento pari ad € 689.819,20 (seicentottantanovemilaottocentodiciannove/20) come da allegati alla presente deliberazione;
2. di dare atto che le risorse finanziarie stanziare per la realizzazione dell'intervento in oggetto sono allocate ai Capitolo 20504008 del Bilancio Comunale, derubricato "Riqualificazione verde urbano Bando Periferie contributo Stato E40201008" che presenta la dovuta capacità finanziaria;
3. di dichiarare, con separata unanime votazione, stante l'urgenza, la presente deliberazione immediatamente eseguibile ai sensi del D.Lgs n. 267/2000.

Letto, approvato e sottoscritto digitalmente ai sensi dell'art. 21 D.Lgs. N. 82/2005 e ss.mm.ii.

**Il Sindaco**  
*Andrea Soddu*

**Il Vicesegretario**  
*Daniilo Saba*



# COMUNE DI NUORO

## SETTORE 5 - PROGRAMMAZIONE E GESTIONE DEL TERRITORIO

Proposta n. 21 del 13/04/2022

---

**OGGETTO: Programma straordinario di interventi per la riqualificazione urbana e la sicurezza delle periferie delle città metropolitane e dei comuni capoluoghi di provincia, "Nuoro. Le periferie al centro della città" - Intervento PR\_01\_03 Il Fiume verde -. CUP: H64G16000230001. Perizia suppletiva e di variante. Approvazione**

---

### PARERE IN ORDINE ALLA REGOLARITÀ TECNICA

Sulla presente proposta di deliberazione si esprime, ai sensi degli artt. 49 comma 1 e 147 bis comma 1, del D.Lgs. 267/2000, nonché ai sensi dell'art. 3 del vigente Regolamento per la disciplina del sistema dei controlli interni parere Favorevole di regolarità tecnica attestante la regolarità e la correttezza dell'azione amministrativa.

Eventuali note:

Nuoro li, 14/04/2022

**IL DIRIGENTE**  
**MOSSONE TIZIANA**  
(Sottoscritto digitalmente ai sensi  
dell'art. 21 D.Lgs. n. 82/2005 e s.m.i.)



# COMUNE DI NUORO

Settore Finanziario

Proposta n. 21 del 13/04/2022

---

**OGGETTO: Programma straordinario di interventi per la riqualificazione urbana e la sicurezza delle periferie delle città metropolitane e dei comuni capoluoghi di provincia, "Nuoro. Le periferie al centro della città" - Intervento PR\_01\_03 Il Fiume verde -. CUP: H64G16000230001. Perizia suppletiva e di variante. Approvazione**

---

## PARERE IN ORDINE ALLA REGOLARITÀ CONTABILE

Sulla presente proposta di deliberazione si esprime, ai sensi degli artt. 49 comma 1 e 147 bis comma 1, del D.Lgs. 267/2000, nonché ai sensi dell'art. 3 del vigente Regolamento per la disciplina del sistema dei controlli interni parere Favorevole in merito alla regolarità contabile.

Eventuali note:

Nuoro li, 14/04/2022

**IL DIRIGENTE**  
**f.to SABA DANILO**  
(Sottoscritto digitalmente ai sensi  
dell'art. 21 D.Lgs. n. 82/2005 e s.m.i.)



# COMUNE DI NUORO

## Attestato di Pubblicazione

**Delibera di Giunta**

**N. 96 DEL 15/04/2022**

---

**OGGETTO: Programma straordinario di interventi per la riqualificazione urbana e la sicurezza delle periferie delle città metropolitane e dei comuni capoluoghi di provincia, "Nuoro. Le periferie al centro della città" - Intervento PR\_01\_03 Il Fiume verde -. CUP: H64G16000230001. Perizia suppletiva e di variante. Approvazione**

---

La presente deliberazione viene pubblicata in data **15/04/2022** all'Albo Pretorio del Comune per **15** giorni, ai sensi della normativa vigente.

### ESECUTIVITÀ

La presente deliberazione è dichiarata immediatamente eseguibile, ai sensi dell'art. 134, comma 4, del Dlgs. 18 Agosto 2000, n. 267.

---

**Nuoro li, 15/04/2022**

**IL RESPONSABILE DELLA  
PUBBLICAZIONE  
ARENA FRANCESCO ROSARIO**  
(Sottoscritto digitalmente ai sensi dell'art. 21 D.Lgs. n.  
82/2005 e s.m.i.)