



COMUNE DI NUORO

SETTORE 4 - INFRASTRUTTURE E SERVIZI MANUTENZIONI *Servizio LL.PP. Gruppo 2*

Determinazione n. 2708

del 11/08/2022

OGGETTO: Intervento di ripristino della funzionalità della rete dell'impianto di riscaldamento nella scuola secondaria di primo grado Biscollai (ex istituto d'Arte); fase esecutiva. Affidamento lavori ed impegno di spesa all'impresa G.Elettra di Nuoro. Importo complessivo € 2.046,00

CIG: Z8D3760D40

IL DIRIGENTE

PREMESSA:

La direzione didattica dell'istituto comprensivo cittadino n. 4 aveva evidenziato da tempo l'anomalia riguardante l'impianto di riscaldamento della scuola secondaria di primo grado "Biscollai" nell'ex istituto d'Arte. In particolare, oggetto della segnalazione era il mancato riscaldamento di alcune aule e le temperature disagiati a cui devono sottostare gli alunni che vi soggiornano durante lo svolgimento delle lezioni. Il problema, già conosciuto dai tempi in cui si era redatto il verbale di consistenza con la Provincia di Nuoro, che utilizzava l'edificio quale Istituto D'Arte, è stato nel tempo risolto con l'adozione di corpi scaldanti elettrici. La frequenza dell'arieggiamento dei locali, necessario alla azione di abbattimento della carica virale, indispensabile per ridurre la possibilità di contagio da CoViD 19, ha però acuito il disagio e i dispositivi suppletivi non sono perciò risultati sufficienti a garantire il mantenimento di una temperatura idonea al soggiorno delle scolaresche. E' particolarmente eclatante la situazione della classi 2[^] e 3[^] B, ubicate in due aule all'ultimo piano della struttura e poste perimetralmente nella rete dell'impianto, laddove i radiatori sono risultati essere costantemente freddi.

Il geometra Paolo Corona, dell'ufficio tecnico, nello svolgere una serie di rilievi di carattere generale, aveva riscontrato diverse incoerenze nell'impianto riguardanti solo marginalmente i radiatori e più specificatamente

attribuibili alla rete distributiva ed agli apparati che la compongono; incoerenze di temperature e portata di acqua calda che si verificano in più punti dell'edificio ed indistintamente al piano terra, al piano secondo e nei grandi laboratori.

Considerata necessaria una analisi strumentale dell'impianto, da svolgersi con specifica attrezzatura e a cura di ditte specializzate all'uopo, con determinazione dirigenziale n. 1049 del 8 aprile 2022, l'indagine è stata affidata alla ditta G.Elettra di Nuoro poiché confacente nella fattispecie di che trattasi a definire analiticamente le problematiche in argomento. Concluse le indagini, la citata ditta G.Elettra ha comunicato genericamente l'impossibilità di assicurare il perfetto funzionamento dell'impianto poiché la rete distributiva del calore è risultata essere in grave misura sottodimensionata rispetto all'esigenza dei locali che costituiscono la struttura. Il geometra Paolo Corona dell'ufficio tecnico, nella considerazione che non è possibile per l'amministrazione, nel breve termine, intervenire con opere di radicale riqualificazione impiantistica e che non vi è la disponibilità di altre strutture idonee ad accogliere la numerosa comunità scolastica della scuola media di Biscollai, ha avviato una fase interlocutoria sottesa quantomeno alla soluzione dei problemi più gravi dell'apparato deputato a garantire il clima internamente all'istituto. E' emerso che alcune criticità possono essere risolte per assicurare la funzionalità dell'impianto cosicché, pur sempre con l'ausilio dei radiatori elettrici già posti a disposizione, si possa assicurare la continuità delle attività didattiche per l'anno scolastico prossimo venturo, mantenendo perciò in essere la frequenza con cui è necessario assicurare l'arieggiamento dei locali. Si tratta di eseguire la completa pulizia di alcuni radiatori che sono risultati occlusi dai detriti; questi, circolando nell'impianto, sono nel tempo sedimentati nei terminali, occupando la superficie radiante destinata al fluido scaldante e riducendo la potenzialità degli elementi. E' possibile intervenire nella centrale termica aumentando la frequenza dei circolatori del fluido scaldante per assicurare una maggiore portata verso i locali e aumentare la spinta sino anche agli elementi posti perifericamente. Per le aule citate in precedenza è possibile installare un circolatore ausiliario dedicato per assicurare la portata costante del fluido scaldante in tutto il secondo piano; un'opera che, considerata anche l'adeguata alimentazione elettrica, permetterebbe cicli di circolazione alternati sufficienti ad assicurare il riscaldamento dei radiatori. Di rilievo è il fatto che durante l'indagine sono state rilevate criticità ai sostegni dei radiatori e si è appurata la necessità di sostituire le valvole detentrici e di non ritorno di numerosi elementi. Il geometra Paolo Corona ha stimato le opere descritte riassumendo il loro valore in complessivi € 2.046,00 di cui € 1.860,00 per imponibile ed € 186,00 per iva di legge che nel caso è applicabile al 10%.

Ritenuto opportuno affidare alla stessa ditta G.Elettra le opere di che trattasi poiché particolarmente edotta delle problematiche esposte e in quanto resasi disponibile ad eseguire i lavori preliminarmente all'avvio dell'impianto e comunque prima che abbia inizio l'attività didattica il prossimo settembre, senza perciò costituire interferenza.

Ritenuta congrua la spesa da sostenere anche in considerazione dell'urgenza a provvedere;

Verificata la regolarità contributiva della citata ditta **G.Elettra**, di Alessandro Garau con sede in via Pietro Mastino, n.28, a Nuoro (**P. IVA: 00803330919**), dalla quale risulta che la stessa è in regola con il versamento dei contributi fino alla data del **17 novembre 2022**, prot. num. **INAIL 34026827**;

Ritenuto quindi di provvedere in merito e di assumere l'impegno a carico del bilancio dell'esercizio 2022, la spesa verrà imputata come di seguito:

Capitolo 1030400, impegno provvisorio n. 2022/930, per l'importo complessivo di € **151,28**;

Capitolo 2021549, impegno provvisorio n. 2022/931, per l'importo complessivo di € **210,00**;

Capitolo 2051596, impegno provvisorio n. 2022/932, per l'importo complessivo di € **1.684,72**;

per l'importo complessivo di € **2.046,00** come sopra specificato, in funzione delle scadenze dell'obbligazione, secondo le regole contenute nel principio contabile applicato della contabilità finanziaria, Allegato 4.2 del D.lgs. 118/2011;

Accertato: che la ditta G.Elettra, ai sensi dell'articolo 3 della legge 13 agosto 2010, n. 136, ha trasmesso la dichiarazione di tracciabilità dei flussi finanziari, che si allega al presente atto per farne parte integrante e sostanziale;

Preso atto: che in considerazione che il presente intervento non riguarda un progetto di investimento pubblico, non si ha l'obbligatorietà della creazione di un codice CUP;

Visto: il Codice dei Contratti Pubblici, approvato con Decreto Legislativo 18 aprile 2016, n° 50 e ss.mm.ii., ed in particolar modo l'art. 36 comma 2 lett.a) in tema di affidamento diretto;

Visti:

- il D.lgs. del 30/03/2001 n. 165, T.U. sul nuovo ordinamento del lavoro alle dipendenze degli EE.LL.,
- l'articolo 107 del D.Lgs. n. 267/2000 in tema di Funzioni e responsabilità della dirigenza;
- l'articolo 183 e 184 del D.Lgs. 18/08/2000, n. 267 recanti la disciplina per l'impegno e la spesa;
- la Delibera del C.C. N. 64 del 28/09/2010 con la quale si approva lo Statuto Comunale;
- il D.lgs. del 23/06/2011 n. 118, Disposizioni in materia di armonizzazione contabile:
- la Delibera del C.C. N. 26 del 15/07/2019 con la quale si approva il Regolamento sui controlli interni;
- il D.lgs. n.126 del 10/08/2014, disposizioni integrative e correttive del D.lgs. 118/2011;
- la Delibera del C.C. N. 14 del 31/03/2017 con la quale si approva il Regolamento di Contabilità;
- il Decreto di nomina dirigenziale n. 31 del 21 giugno 2021, con il quale il Sindaco ha nominato l'ing. Tiziana Mossone Dirigente del Settore 4, Infrastrutture e Servizi Manutentivi;
- la Delibera del Consiglio Comunale n. 19 del 11 maggio 2022, derubricata "Esame e approvazione Documento Unico di Programmazione (DUP) - Periodo 2022- 2024 (art. 170, comma 1, d.lgs. n. 267/2000 e ss.mm.ii.)";
- la Delibera del Consiglio Comunale n. 20 del 11 maggio 2022, derubricata "Approvazione del Bilancio di previsione finanziario 2022-2024 (artt. 151, d.lgs. n. 267/2000, 10, d.lgs. n. 118/2011 e loro ss.mm.ii.), dichiarata immediatamente eseguibile, con la quale è stato approvato il Bilancio finanziario di Previsione per l'anno 2022 - 2024;

Dato Atto: che il soggetto che adotta il presente atto non incorre in alcuna delle cause di incompatibilità previste dalla normativa vigente, con particolare riferimento al codice di comportamento e alla normativa anticorruzione non sussistono, conseguentemente, in capo allo stesso dirigente, situazioni di conflitto d'interesse in relazione ai

contenuti del presente provvedimento e in ordine alla soprastante istruttoria in ossequio a quanto esplicitamente disposto dall'art. 6 bis della legge n. 241/1990 e ss.mm. e ii. e dall'art. 7 del DPR n. 62/2013;

Sottolineato: che la presente iniziativa è correlata a precisi obiettivi strategici inclusi nel vigente DUP nonché nel vigente Piano della Performance;

Riconosciuta la necessità di richiedere l'esecuzione in via prioritaria ed urgente della presente determinazione in quanto l'impegno e la successiva liquidazione sono riferiti ad attività improcrastinabili;

Evidenziato che è necessario impegnare nella circostanza in fattispecie, senza frazionamento, poiché trattasi di una obbligazione necessaria a evitare che siano arrecati danni patrimoniali all'ente;

Attestata:

- la regolarità tecnica e correttezza dell'atto in quanto conforme alla normativa di settore e alle norme generali di buona amministrazione;
- la correttezza del procedimento;
- la convenienza e l'idoneità dell'atto a perseguire gli obiettivi generali dell'Ente e quelli specifici di competenza assegnati;

Verificata: l'adeguatezza dell'istruttoria;

Visto: il parere favorevole del Responsabile del Procedimento.

DETERMINA

per quanto in narrativa del corrente provvedimento e dei presupposti in questo richiamati – da intendersi qui integralmente trascritti, riportati ed approvati, di:

1. **Procedere**, per le motivazioni sopra indicate, all'affidamento diretto dell' **intervento di ripristino della funzionalità della rete dell'impianto di riscaldamento nella scuola secondaria di primo grado Biscollai (ex istituto d'Arte)** alla ditta **G.Elettra, di Alessandro Garau con sede in via Pietro Mastino, n.28, a Nuoro (P. IVA: 00803330919)**, per l'importo complessivo di **IVA** pari ad **€ 2.046,00** di cui **€ 1.860,00** per imponibile ed **€ 186,00** per iva di legge dovuta con aliquota del **10%**;

2. **Assumere** l'impegno di spesa dell'importo complessivo pari ad **€ 2.046,00** (IVA di Legge compresa), a favore della citata ditta **G.Elettra**, come di seguito riportato:

Capitolo 1030400, impegno provvisorio n. **2022/930**, per l'importo complessivo di **€ 151,28**;

Capitolo 2021549, impegno provvisorio n. **2022/931**, per l'importo complessivo di **€ 210,00**;

Capitolo 2051596, impegno provvisorio n. **2022/932**, per l'importo complessivo di **€ 1.684,72**;

3. **Dare atto che**, la ditta **G.Elettra**, ai sensi dell'articolo 3 della legge 13 agosto 2010, n. 136, ha trasmesso la dichiarazione di tracciabilità dei flussi finanziari che si allega per farne parte integrante e sostanziale;

4. **Dare atto che:**

- la presente spesa è compatibile con gli stanziamenti di bilancio e con le regole di finanza pubblica;
- la suddetta spesa è relativa ad una obbligazione giuridica esigibile entro l'esercizio finanziario 2022;
- si farà luogo agli adempimenti afferenti gli obblighi di pubblicità di cui all'art. 23 del D. Lgs. 33/2013

(Decreto Trasparenza) ed all'art 1, comma 32 della L. 190/2012 qualora applicabili;

- si provvederà con successivo atto alla liquidazione della spesa derivante dal presente impegno;
- il presente provvedimento diventerà esecutivo solo a seguito della acquisizione della attestazione di copertura finanziaria a cura del competente Servizio Bilancio;
- per la presente determinazione, una volta acquisita l'attestazione di cui sopra, sarà assicurata la pubblicazione nell'albo pretorio on line dell'Ente.

SI ATTESTA:

- la regolarità tecnica e la correttezza dell'atto in quanto conforme alla normativa di settore e alle norme generali di buon amministrazione come richiamate nella parte espositiva della proposta;
- la correttezza del procedimento;
- la convenienza e l'idoneità dell'atto a perseguire gli obiettivi generali dell'Ente e quelli specifici di competenza assegnati;
- l'assenza in capo al sottoscritto dirigente di qualsivoglia profilo di conflitto di interesse;

**f.to IL DIRIGENTE
MOSSONE TIZIANA**

*(Sottoscritto digitalmente ai sensi dell'articolo 21 D.
Lgs. 82/2005 e s.m.i.)*

VISTO DI REGOLARITÀ CONTABILE E ATTESTAZIONE DI COPERTURA FINANZIARIA

(ai sensi degli artt. 6,7 e 8 del Regolamento del sistema integrato dei Controlli Interni approvato con deliberazione di Consiglio comunale n4 del 29.01.2013 e degli artt. 49 e 147 del TUEL, come modificati dal D.L. 174/2012 convertito nella L. 213/2012)

SETTORE PROGRAMMAZIONE E GESTIONE RISORSE

Si attesta, ai sensi dell'art. 153 comma 5 del D.Lgs 267/2000, la copertura finanziaria della spesa in relazione alle disponibilità effettive esistenti negli stanziamenti di spesa.

Titolo	Missione	Capitolo	Esercizio		
1.03.02.09.008	04.01	1030400	2022		
Impegno Provv.	Impegno Definitivo	Importo	Tipologia Impegno	Sub-Impegno	Importo Sub-Impegno
930	N. 1314	€ 151,28	Impegno	N. 0	€ 0,00

Descrizione Creditore

G. ELETTRA DI GARAU ALESSANDRO S.R.L.

Descrizione Impegni Assunti

Intervento di ripristino della funzionalità della rete dell'impianto di riscaldamento nella scuola secondaria di primo grado Biscollai (ex istituto d'Arte); fase esecutiva. Affidamento lavori ed impegno di spesa all'impresa G.Elettra di Nuoro. Importo complessivo € 2.046,00

Titolo	Missione	Capitolo	Esercizio		
2.02.01.09.003	08.01	2021549	2022		
Impegno Provv.	Impegno Definitivo	Importo	Tipologia Impegno	Sub-Impegno	Importo Sub-Impegno
931	N. 1315	€ 210,00	Impegno	N. 0	€ 0,00

Descrizione Creditore

G. ELETTRA DI GARAU ALESSANDRO S.R.L.

Descrizione Impegni Assunti

Intervento di ripristino della funzionalità della rete dell'impianto di riscaldamento nella scuola secondaria di primo grado Biscollai (ex istituto d'Arte); fase esecutiva. Affidamento lavori ed impegno di spesa all'impresa G.Elettra di Nuoro. Importo complessivo € 2.046,00

Titolo	Missione	Capitolo	Esercizio		
2.05.99.99	04.02	2051596	2022		
Impegno	Impegno	Importo	Tipologia	Sub-Impegno	Importo Sub-

Provv.	Definitivo		Impegno		Impegno
932	N. 1316	€ 1.684,72	Impegno	N. 0	€ 0,00

Descrizione Creditore

G. ELETTRA DI GARAU ALESSANDRO S.R.L.

Descrizione Impegni Assunti

Intervento di ripristino della funzionalità della rete dell'impianto di riscaldamento nella scuola secondaria di primo grado Biscollai (ex istituto d'Arte); fase esecutiva. Affidamento lavori ed impegno di spesa all'impresa G.Elettra di Nuoro. Importo complessivo € 2.046,00

Note del Funzionario DELOGU LUIGI:

Li 09/08/2022

f.to IL DIRIGENTE

SABA DANILO

(Sottoscritto digitalmente ai sensi dell'articolo 21 D. Lgs. 82/2005 e s.m.i.)