



# COMUNE DI NUORO

## SETTORE 4 - INFRASTRUTTURE E SERVIZI MANUTENZIONI *Servizio Appalti*

Determinazione n. 1096

del 12/04/2022

**OGGETTO:** Determina a contrarre, aggiudicazione definitiva e impegno di spesa per affidamento incarico professionale riordino Progetto generale dei lavori di “Costruzione di alloggi ERP nei piano pilotis dei fabbricati siti tra Via G. Pinna e Viale S. Pertini (Rif. 3216)”, a seguito risoluzione contrattuale e redazione Progetto Esecutivo di un lotto funzionale; importo stimato della prestazione € 31.412,46, oltre a IVA e oneri previdenziali di legge.

CIG: Z27356CD91    CUP: H66D15000190002

***IL DIRIGENTE***

### **VISTI:**

il Decreto legislativo n. 118/2011- Disposizioni in materia di armonizzazione dei sistemi contabili e degli schemi di bilancio delle Regioni, degli enti locali e dei loro organismi;

il Decreto legislativo 10 agosto 2014 n. 126 - Disposizioni integrative e correttive del decreto legislativo 23 giugno 2011, n. 118;

l’art. 107 del D. Lgs. n. 267/2000 recante “*Funzioni e Responsabilità della Dirigenza*”;

il vigente Statuto Comunale;

la Delibera del Consiglio Comunale n. 22 del 08/10/2015 con la quale si approva lo Statuto Comunale;

la Deliberazione della Giunta Comunale n. 26 del 21/02/2013, con la quale si approva il Regolamento dell’Ordinamento generale degli uffici e dei servizi;

la Deliberazione del Consiglio Comunale n. 14 del 31/03/2017 con la quale si approva il Regolamento di Contabilità, adeguato ai principi di armonizzazione contabile di cui ai dd.ll. n. 118/2011, 126/2014;

la Deliberazione del Consiglio Comunale n.26 del 15/07/2019 con la quale si approva il Regolamento sui controlli interni;

il Decreto di nomina dirigenziale n. 31 del 21/06/2021, con il quale il Sindaco ha confermato l'Ing. Tiziana Mossone quale Dirigente del Settore Infrastrutture e Servizi Manutentivi;

la Delibera del C.C. n. 21 del 12/04/2021, riguardante "*Documento Unico di Programmazione (DUP) - Periodo 2021 - 2023 (art. 170, comma 1, d.lgs. n. 267/2000). Discussione e conseguente deliberazione*";

la Delibera del C.C. n. 22 del 12/04/2021, derubricata "*Approvazione del Bilancio di previsione finanziario 2021-2023 (art. 151, d.lgs. n. 267/2000 e art. 10, d.lgs. n. 118/2011)*";

la Deliberazione della Giunta Comunale n. 81 del 07/05/2021, avente ad oggetto la "*Ridefinizione dell'assetto organizzativo dell'Ente – Approvazione nuova macrostruttura*";

la Delibera del Consiglio Comunale n. 38 del 07/10/2021 derubricata "*Approvazione del Rendiconto della gestione per l'esercizio finanziario 2020 ai sensi dell'art. 227 del D.Lgs. 267/2000*";

la Delibera del Consiglio Comunale n. 50 del 29/11/2021 derubricata "*Approvazione del Bilancio Consolidato per l'esercizio 2020*";

la legge n.15 del 25 febbraio 2022 di differimento al 31 maggio 2022, del termine per la deliberazione del bilancio 2022/2024 da parte degli Enti Locali;

l'art. 163, comma 3 del D.lgs. n. 267/2000 e s.m.i., Testo Unico delle leggi sull'ordinamento degli enti locali, che disciplina l'esercizio provvisorio del Bilancio di Previsione;

#### **RICHIAMATE:**

la Determinazione Dirigenziale n. 323 del 02/02/2018 con la quale è stato approvato il Progetto definitivo-esecutivo dei lavori denominati "Costruzione di alloggi ERP nei piano pilotis dei fabbricati siti tra Via G. Pinna e Viale S. Pertini (Rif. 3216)" importo a base d'asta € 986.876,88, di cui € 19.477,43 per oneri sulla sicurezza non soggetti a ribasso, ed € 313.123,12 per somme a disposizione dell'Amministrazione, importo complessivo dell'intervento € 1.300.000,00;

la Determinazione Dirigenziale n. 2046 del 30/08/2018, con la quale si procedeva all'aggiudicazione definitiva in favore dell'Impresa Elettrica Sistem Srl, con sede in Cava de' Tirreni (SA), che ha offerto, per l'esecuzione dei lavori di "*Costruzione di alloggi ERP nel piano pilotis dei fabbricati siti tra Via G. Pinna e Via S. Pertini*", un ribasso del 25,735%, che determina un importo contrattuale di € 737.916,63, comprensivi di € 19.477,43 per oneri della sicurezza non soggetti al ribasso, oltre IVA al 10%, il relativo Contratto del 20/03/2019 REP. N. 6895, registrato a Nuoro in data 20/03/2019 al n. 932 serie 1T;

la Determinazione Dirigenziale n. 1604 del 16/06/2020, con la quale si è proceduto all'approvazione della perizia suppletiva e di variante relativa ai lavori di "*Costruzione di alloggi ERP nel piano pilotis dei fabbricati siti tra Via G. Pinna e Via S. Pertini*", che ha determinato un nuovo importo contrattuale pari a € 930,487,71, di cui € 68,819,05 per oneri sulla sicurezza non soggetti a ribasso, il relativo Atto di Sottomissione del 18/11/2020, REP. N. 6942, registrato a Nuoro in data 18/11/2020 al N.- 3463 serie 1T;

**VISTA** la Determinazione Dirigenziale n. 1048 del 20/04/2021, con la quale si procedeva alla risoluzione del contratto d'appalto REP. N. 6895 del 20/03/2019 e del contratto aggiuntivo REP: N. 6942 del 18/11/2020, stipulato tra Comune di Nuoro e l'Impresa Elettrica Sistem Srl con sede in Cava de' Tirreni (SA), per gravi inadempimenti e grave ritardo;

**VISTA** anche la Determinazione Dirigenziale n. 1578 del 08/06/2021 con la quale si è proceduto all'approvazione dello Stato di Consistenza dei lavori eseguiti redatto dal Direttore dei Lavori Arch. Gaias;

**RICHIAMATA** la determinazione dirigenziale n. 538 del 24/02/2022, con la quale è stata formalizzata la presa d'atto della necessità di provvedere al conferimento di un incarico professionale, volto al riordino del progetto generale dei lavori in oggetto a seguito risoluzione contrattuale, oltre che alla redazione del Progetto Esecutivo di un lotto funzionale;

**DATO ATTO** che la stazione appaltante ha stabilito di affidare tale incarico all'Arch. Antonio Sebastiano Gaias, già Direttore dei Lavori, considerata l'urgenza di ridurre i tempi della progettazione e della successiva procedura per l'affidamento dei lavori;

**CONSIDERATO** che l'assegnazione dei sopra citati servizi di ingegneria e architettura sarebbe stata da disporsi ai sensi di quanto previsto dall'art. 1, comma 2, lett. a) della Legge n. 120/2020 e s.m.i., cioè mediante affidamento diretto, come già indicato nel provvedimento n. 538/2022 sopra menzionato;

**VISTI** gli atti inerenti alla prevista e necessaria Richiesta Di Offerta (RdO), effettuata sulla piattaforma telematica "*Sardegna CAT*", RdO : rfq\_388144 del giorno 10/03/2021, con i quali l'Arch. Antonio Sebastiano Gaias, con sede a Macomer (NU), in Via Giovanni XXIII n. 09, ha formalizzato il proprio preventivo/migliore offerta per lo svolgimento dei servizi di ingegneria e architettura in oggetto;

**PRESO ATTO** delle condizioni contrattuali proposte, le quali prevedono che il professionista sopra citato svolgerà le prestazioni in argomento dietro il pagamento della somma di € **31.412,46**, oltre a IVA e Oneri Previdenziali di Legge, determinata dal ribasso offerto del **55,128 %** sull'importo dei servizi stimato come da vigenti disposizioni in materia;

**RITENUTO** con il presente atto di approvare formalmente le modalità di scelta del contraente, in uno con l'assegnazione definitiva delle prestazioni in argomento;

**DATO ATTO** che è attualmente in corso la prescritta verifica dei requisiti di ordine generale, oltre che di quelli economico-finanziari e tecnico-organizzativi, in capo al sopra citato fornitore;

**STABILITO** che una volta conclusasi con esito positivo detta verifica dei requisiti, con ulteriore provvedimento dirigenziale, sarà certificata/attestata l'efficacia del presente atto di aggiudicazione definitiva;

**RAMMEMORATO** che le risorse per l'affidamento delle prestazioni incarico di cui sopra sono garantite dal Capitolo 2051389 del Bilancio 2022, che presenta la dovuta capacità economica;

**RITENUTO** altresì, con il presente provvedimento, di impegnarne quota parte da destinarsi al pagamento dei servizi in oggetto, più precisamente ammontanti a € **39.856,13**, inclusi Oneri

Previdenziali e IVA di Legge (31.412,46 + 1.256,50 oneri previd.li + 7.187,17 IVA 22%), a valere sul già citato Capitolo n. 2051389, impegno n. 21/2019, sub 7;

**RICONOSCIUTA** la propria competenza ai sensi delle vigenti disposizioni di legge, statutarie e regolamentari e, per effetto, l'opportunità e la ragionevolezza di procedere per le finalità in oggetto;

**VERIFICATA** l'adeguatezza dell'istruttoria;

**TUTTO** ciò premesso e considerato;

### **DETERMINA**

**1) di stabilire**, per le motivazioni espresse in narrativa, che l'affidamento dell'incarico professionale per il riordino del progetto generale dei lavori di **“Costruzione di alloggi ERP nei piano pilotis dei fabbricati siti tra Via G. Pinna e Viale S. Pertini (Rif. 3216)”**, a seguito risoluzione contrattuale e redazione Progetto Esecutivo di un lotto funzionale, avverrà mediante affidamento diretto, ai sensi dell'art. 1, comma 2, lett. a) della Legge n. 120/2020 e s.m.i.;

**2) di affidare direttamente e aggiudicare in via definitiva** le prestazioni in argomento all'Arch. Antonio Sebastiano Gaias, con sede a Macomer (NU), in Via Giovanni XXIII n. 09, che si è dichiarato disposto ad eseguire i servizi per l'importo di € 31.412,46 (oneri contributivi e IVA esclusi), determinato dal ribasso percentuale offerto pari **al 55,128%**, nel rispetto di quanto disposto dell'art. 1, comma 2, lettera a) della Legge 11 settembre 2020, n. 120;

**3) di impegnare** le risorse economiche necessarie per lo svolgimento delle prestazioni, pari a complessivi € **39.856,13**, inclusi Oneri Previdenziali e IVA di Legge (31.412,46 + 1.256,50 oneri previd.li + 7.187,17 IVA 22%), a valere sul Capitolo n. 2051389, impegno n. 21/2019, sub 7, il quale presenta la dovuta capacità finanziaria;

**4) di dare atto** che l'attestazione di efficacia del presente documento sarà disposta con un ulteriore provvedimento dirigenziale previa conclusione, con esito positivo, della prescritta verifica dei requisiti di ordine generale, oltre che di quelli economico-finanziari e tecnico-organizzativi, in capo al tecnico assegnatario dell'incarico;

**5) di dare atto altresì** che, in applicazione dell'art. 3 della legge 13 agosto 2010, n. 136, che gli strumenti di pagamento delle transazioni economiche in favore dell'operatore economico aggiudicatario delle prestazioni in oggetto, sono i seguenti:

- CIG: Z27356CD91;
- CUP: H66D15000190002;
- Partita IVA: 00932670912;
- Codice Fiscale: GSANNS61R25Z700L.

**SI ATTESTA:**

- la regolarità tecnica e la correttezza dell'atto in quanto conforme alla normativa di settore e alle norme generali di buon amministrazione come richiamate nella parte espositiva della proposta;
- la correttezza del procedimento;
- la convenienza e l'idoneità dell'atto a perseguire gli obiettivi generali dell'Ente e quelli specifici di competenza assegnati;
- l'assenza in capo al sottoscritto dirigente di qualsivoglia profilo di conflitto di interesse;

**f.to IL DIRIGENTE**

**MOSSONE TIZIANA**

*(Sottoscritto digitalmente ai sensi dell'articolo 21 D.  
Lgs. 82/2005 e s.m.i.)*

## VISTO DI REGOLARITÀ CONTABILE E ATTESTAZIONE DI COPERTURA FINANZIARIA

(ai sensi degli artt. 6,7 e 8 del Regolamento del sistema integrato dei Controlli Interni approvato con deliberazione di Consiglio comunali n4 del 29.01.2013 e degli artt. 49 e 147 del TUEL, come modificati dal D.L. 174/2012 convertito nella L. 213/2012)

### SETTORE PROGRAMMAZIONE E GESTIONE RISORSE

Si attesta, ai sensi dell'art. 153 comma 5 del D.Lgs 267/2000, la copertura finanziaria della spesa in relazione alle disponibilità effettive esistenti negli stanziamenti di spesa.

Titolo		Missione		Capitolo		Esercizio	
2.05.99.99.999		01.05		2051389		2019	
Impegno Provv.	Impegno Definitivo	Importo	Tipologia Impegno	Sub-Impegno	Importo Sub-Impegno		
0	N. 21	€ 39.856,13	Subimpegno	N. 7	€ 39.856,13		

Descrizione Creditore

**GAIAS ANTONIO SEBASTIANO**

Descrizione Impegni Assunti

**Affidamento incarico redazione Progetto riordino ed esecutivo Stralcio Funzionale, LAVORI COSTRUZ. ALLOGGI ERP NEI PIANI PILOTIS DEI FABBRICATI SITI TRA VIA G.PINNA E V.LE PERTINI ( L.R. N. 5/2015 ) - ( RIF. 3216 )**

Note del Funzionario DELOGU LUIGI:

Li 11/04/2022

**f.to IL DIRIGENTE  
SABA DANILO**

*(Sottoscritto digitalmente ai sensi dell'articolo 21 D. Lgs. 82/2005 e s.m.i.)*