



# COMUNE DI NUORO

## COPIA DELIBERAZIONE DI GIUNTA COMUNALE

N. 102 DEL 22/04/2022

---

**OGGETTO: Causa c. C.Z.I.I.R.N.P. - Appello avverso sentenza del Tribunale di Nuoro del 24.03.2022 in causa r.g. 816/2020. Autorizzazione alla costituzione in giudizio**

---

L'anno **duemilaventidue** addì **ventidue** del mese di **aprile** alle ore **09:15**, si è riunita, **nella sala delle adunanze**, la Giunta Comunale sotto la presidenza del Sindaco Andrea Soddu.

Risultano presenti:

Nominativo	Ruolo	Presente	Assente
SODDU ANDREA	Sindaco	Si	
BECCU FABRIZIO	Vicesindaco	Si	
ROMAGNA VALERIA	Assessore	Si	
PIRAS RACHELE ALESSIA ADELE	Assessore	Si	
MORONI FAUSTA	Assessore	Si	
ANGHELEDDU ELEONORA	Assessore	Si	
SPANU FILIPPO	Assessore	Si	
CRISPONI LUIGI	Assessore	Si	

*(\*) partecipazione in videoconferenza*

Partecipa con le funzioni di legge il Segretario Generale Francesco Rosario Arena.

Il Presidente, riconosciuto legale il numero degli intervenuti, dichiara aperta la seduta ed invita la Giunta a deliberare in merito all'oggetto sopra indicato.

## LA GIUNTA COMUNALE

### VISTI

- l'intimazione di sfratto per finita locazione con contestuale citazione per la convalida all'udienza del 03.09.2020, innanzi al Tribunale di Nuoro, notificata dal C.Z.I.I.R.N.P., relativa ad immobili siti nella zona industriale di Prato Sardo;
- la deliberazione di G.C. n. 155 del 12.08.2020 con la quale si autorizza la costituzione nel giudizio di cui sopra e si demanda al Dirigente del Settore Affari Generali la formalizzazione dell'incarico professionale;
- la D.D. n. 2217 del 24.08.2020 con la quale si affida l'incarico professionale di cui sopra all'Avv. Marongiu Angelo del Foro di Nuoro;
- la nota dell'Avv. Marongiu con la quale comunica che con la memoria integrativa la controparte ha introdotto una nuova domanda con richiesta di pagamento di una somma maggiore per l'occupazione senza titolo degli spazi consortili, precedentemente non proposta;
- la sentenza del Tribunale di Nuoro in data 24.03.2022, notificata al Comune in data 05.04.2022, con cui il Giudice dichiara cessato il contratto di locazione e ordina il rilascio degli immobili, condanna l'Amministrazione al pagamento di € 355.948,80 a titolo di indennità di occupazione, oltre accessori e spese di lite;
- la nota riservata del legale dell'Ente, avv. Angelo Marongiu, con cui si esprime parere favorevole all'impugnazione della sentenza ed alla richiesta di sospensione dell'esecutività della medesima.

**RITENUTO** opportuno, per quanto sopra, autorizzare l'impugnazione della sentenza di cui sopra e la costituzione nel giudizio di appello, nonché l'adozione di tutte le iniziative giudiziali ed extra giudiziali attive e passive, necessarie e/o opportune, ivi comprese quelle di natura transattiva e quelle finalizzate alla sospensione dell'esecutività della sentenza di primo grado.

**RITENUTO**, altresì, di demandare al Dirigente del Settore Affari Generali e Organizzazione Digitale l'individuazione del legale e la formalizzazione del relativo incarico, con l'urgenza richiesta dai termini processuali.

**ACQUISITO** il parere favorevole del Dirigente del Settore Affari Generali e Organizzazione Digitale e del Dirigente del Settore Gestione delle Risorse, ai sensi dell'art. 49 del D.Lgs. n. 267/2000;

Con voti unanimi

### DELIBERA

1. di autorizzare l'impugnazione della sentenza di cui sopra e la costituzione nel giudizio di appello, nonché l'adozione di tutte le iniziative giudiziali ed extra giudiziali attive e passive, necessarie e/o opportune, ivi comprese quelle di natura transattiva e quelle finalizzate alla sospensione dell'esecutività della sentenza di primo grado, attribuendo al legale incaricato la facoltà di eleggere domicilio in nome e nell'interesse dell'Amministrazione, dandosi atto che compete al Sindaco o chi ne fa le veci il rilascio della relativa procura alle liti;
2. di demandare al Dirigente del Settore Affari Generali e Organizzazione Digitale l'individuazione del legale e la formalizzazione del relativo incarico, con l'urgenza richiesta dai termini processuali, dandosi atto che il compenso spettante al professionista non potrà essere superiore ai parametri minimi di cui al D.M. 55/2014 ed in ogni caso eccedere, per le attività di cui sopra, l'importo lordo complessivo di euro 10.928,81, comprensivo di oneri di domiciliazione, spese generali, IVA, CPA e ritenuta fiscale, che graverà sul Capitolo 1030094 (Spese per Liti e Arbitraggi) del Bilancio 2022, esercizio provvisorio;
3. con separata unanime votazione, stante l'urgenza, di conferire al presente provvedimento immediata eseguibilità.

Letto, approvato e sottoscritto digitalmente ai sensi dell'art. 21 D.Lgs. N. 82/2005 e ss.mm.ii.

**Il Sindaco**  
*Andrea Soddu*

**Il Segretario Generale**  
*Francesco Rosario Arena*



# COMUNE DI NUORO

## SETTORE 1 - AFFARI GENERALI E ORGANIZZAZIONE DIGITALE

Proposta n. 21 del 20/04/2022

---

**OGGETTO: Causa c. C.Z.I.I.R.N.P. - Appello avverso sentenza del Tribunale di Nuoro del 24.03.2022 in causa r.g. 816/2020. Autorizzazione alla costituzione in giudizio**

---

### PARERE IN ORDINE ALLA REGOLARITÀ TECNICA

Sulla presente proposta di deliberazione si esprime, ai sensi degli artt. 49 comma 1 e 147 bis comma 1, del D.Lgs. 267/2000, nonché ai sensi dell'art. 3 del vigente Regolamento per la disciplina del sistema dei controlli interni parere Favorevole di regolarità tecnica attestante la regolarità e la correttezza dell'azione amministrativa.

Eventuali note:

Nuoro lì, 20/04/2022

**IL DIRIGENTE**  
**ARENA FRANCESCO ROSARIO**  
(Sottoscritto digitalmente ai sensi  
dell'art. 21 D.Lgs. n. 82/2005 e s.m.i.)



# COMUNE DI NUORO

Settore Finanziario

Proposta n. 21 del 20/04/2022

---

**OGGETTO: Causa c. C.Z.I.I.R.N.P. - Appello avverso sentenza del Tribunale di Nuoro del 24.03.2022 in causa r.g. 816/2020. Autorizzazione alla costituzione in giudizio**

---

## **PARERE IN ORDINE ALLA REGOLARITÀ CONTABILE**

Sulla presente proposta di deliberazione si esprime, ai sensi degli artt. 49 comma 1 e 147 bis comma 1, del D.Lgs. 267/2000, nonché ai sensi dell'art. 3 del vigente Regolamento per la disciplina del sistema dei controlli interni parere Favorevole in merito alla regolarità contabile.

Eventuali note:

Nuoro li, 20/04/2022

**IL DIRIGENTE**  
**f.to SABA DANILO**  
(Sottoscritto digitalmente ai sensi  
dell'art. 21 D.Lgs. n. 82/2005 e s.m.i.)



# COMUNE DI NUORO

## Attestato di Pubblicazione

**Delibera di Giunta**

**N. 102 DEL 22/04/2022**

---

**OGGETTO: Causa c. C.Z.I.I.R.N.P. - Appello avverso sentenza del Tribunale di Nuoro del 24.03.2022 in causa r.g. 816/2020. Autorizzazione alla costituzione in giudizio**

---

La presente deliberazione viene pubblicata in data **27/04/2022** all'Albo Pretorio del Comune per **15** giorni, ai sensi della normativa vigente.

### ESECUTIVITÀ

La presente deliberazione è dichiarata immediatamente eseguibile, ai sensi dell'art. 134, comma 4, del Dlgs. 18 Agosto 2000, n. 267.

---

**Nuoro li, 27/04/2022**

**IL RESPONSABILE DELLA  
PUBBLICAZIONE  
ARENA FRANCESCO ROSARIO**  
(Sottoscritto digitalmente ai sensi dell'art. 21 D.Lgs. n.  
82/2005 e s.m.i.)