



COMUNE DI NUORO

SETTORE 4 - INFRASTRUTTURE E SERVIZI MANUTENZIONI *Servizio LL.PP. Gruppo 5*

Determinazione n. 1819

del 09/06/2022

OGGETTO: Costituzione commissione di collaudo tecnico amministrativo in corso d'opera Intervento denominato "Opere di Edilizia Residenziale Pubblica per la realizzazione di n. 44 alloggi ERP in località "Su Pinu" – Stralcio Funzionale, (Rif. 3167/a)", importo a base d'asta € 1.749.275,82, di cui € 50.000,00 per oneri sulla sicurezza non soggetti a ribasso;

CUP: H69G14000060005

IL DIRIGENTE

VISTI

- -l'art. 107 del D. Lgs. n. 267/2000 recante "Funzioni e Responsabilità della Dirigenza";
- -il Decreto Legge n. 112 del 25.06.2008 e successive modificazioni ed integrazioni;
- la Deliberazione del Consiglio Comunale n. 64 del 28.09.2010 con la quale si approva lo Statuto Comunale;
- la Deliberazione della Giunta Comunale n. 81/2021 avente ad oggetto ridefinizione assetto organizzativo dell'ente, approvazione nuova macrostruttura;
- la Deliberazione della Giunta Comunale n. 119 del 18/06/2021 avente ad oggetto attuazione macrostruttura e attribuzione ai settori delle funzioni e assegnazione organico ;
- la Deliberazione del Consiglio Comunale n. 14 del 31.03.2017 con la quale si approva il nuovo Regolamento di Contabilità adeguato ai principi della armonizzazione contabile di cui ai D.Lgs nn. 118/2011 e 126/2014 e loro ss.mm.ii;
- la determinazione n.26 del 15/07/2019 di approvazione del regolamento dei controlli interni;
- la Deliberazione della Giunta Comunale n. 81 del 07/05/2021, avente ad oggetto la "Ridefinizione dell'assetto organizzativo dell'Ente – Approvazione nuova macrostruttura";

- la Delibera del Consiglio Comunale n. 38 del 07/10/2021 derubricata "Approvazione del Rendiconto della gestione per l'esercizio finanziario 2020 ai sensi dell'art. 227 del D.Lgs. 267/2000";
- la Delibera del Consiglio Comunale n. 50 del 29/11/2021 derubricata "Approvazione del Bilancio Consolidato per l'esercizio 2020";
- la Delibera del Consiglio Comunale n. 19 del 11/05/2022, denominata " Esame e approvazione Documento Unico di Programmazione (DUP) - Periodo 2022- 2024 (art. 170, comma 1, d.lgs. n. 267/2000 e ss.mm.ii.)";
- la Delibera del Consiglio Comunale n. 20 del 11/05/2022, avente il seguente oggetto: " Approvazione del Bilancio di previsione finanziario 2022-2024 (artt. 151, d.lgs. n. 267/2000, 10, d.lgs. n. 118/2011 e loro ss.mm.ii.)";
- il Decreto di nomina dirigenziale n. 31 del 21.06.2021, con il quale il Sindaco ha nominato la sottoscritta Dirigente del Settore Infrastrutture e Servizi Manutentivi;

VISTO che con Deliberazione della Giunta Comunale n. 70 del 09/04/2021 è stato approvato il Progetto Esecutivo dei Lavori denominati "**Opere di Edilizia Residenziale Pubblica per la realizzazione di n. 44 alloggi ERP in località "Su Pinu" – Stralcio Funzionale, (Rif. 3167/a)**", importo a base d'asta € 1.749.275,82, di cui € 50.000,00 per oneri sulla sicurezza non soggetti a ribasso; somme a disposizione dell'amministrazione € 350.724,18, importo complessivo dell'intervento € 2.100.000,00. CUP: H69G14000060005 CIG: 8730880619;

CHE con determinazione dirigenziale n. 2011 del 21/07/2021, è stata disposta l'aggiudicazione definitiva e, sono stati formalizzati gli impegni di spesa riguardanti l'appalto dei Lavori denominati "**Opere di Edilizia Residenziale Pubblica per la realizzazione di n. 44 alloggi ERP in località "Su Pinu" – Stralcio Funzionale, (Rif. 3167/a)**", importo a base d'asta € 1.749.275,82, di cui € 50.000,00 per oneri sulla sicurezza non soggetti a ribasso, dichiarata efficace con D.D. n° 2575 del 14.09.2021;

CHE in data 26.11.2021 è stato stipulato il contratto n. 6985 registrato in pari data con l'Impresa Tecno Edil srl, con sede a Viterbo (VT), in Via Campo Scolastico n. 08, a seguito di un ribasso del **21,164%** sull'elenco prezzi posto a base di gara, che determinò un importo contrattuale di **€ 1.389.641,09** di cui € 50.000,00 per oneri sulla sicurezza non assoggettati a ribasso;

CHE con D.D. n. 671 del 08.03.2022, a seguito di richiesta documentata dell'impresa, è stata disposta la risoluzione contrattuale per eccessiva onerosità sopravvenuta con l'impresa aggiudicataria ed è stata contestualmente attivata la procedura di interpello ai sensi dell'art. 110 del D.lgs 50/2016 che prevede che, in caso di risoluzione contrattuale, l'amministrazione possa procedere ad interpellare la seconda in graduatoria e poi via via mediante il progressivo interpello, per verificare la disponibilità delle imprese partecipanti alla gara ad eseguire il lavoro agli stessi patti e condizioni della prima in graduatoria;

CHE in data 25.03.2022 con nota Prot. 0020776 la ditta NGA costruzioni SRL ha comunicato la propria disponibilità ad eseguire i lavori agli stessi patti e condizioni della prima in graduatoria;

CHE in data 12.04.2022 con D.D. n° 1112 si è provveduto ad aggiudicare il lavoro a favore dell'ATI NGA costruzioni (capogruppo) -Geotek;

CHE con D.D. n. 1777 del 07.06.2022 si è preso atto della riduzione del raggruppamento aggiudicatario;

CHE in considerazione dell'eccessivo slittamento dei tempi derivanti dallo scioglimento del contratto con la prima classificata, non è opportuno né conveniente per l'ente formalizzare la consegna lavori dopo la stipula del contratto ma è necessario anche in considerazione dell'aumento dei costi delle materie prime sempre più considerevole, provvedere con la consegna lavori in via d'urgenza;

CHE nel caso di lavori di importo superiore a € 1.000.000, è obbligatorio procedere con il collaudo in luogo del certificato di regolare esecuzione;

CHE l'accordo di programma quadro sottoscritto in data 15.12.2005 tra il Ministero delle Infrastrutture e la Regione Sardegna, prevedeva al comma 1, art. 12 così come modificato a seguito di parere della

Corte dei Conti, la nomina della commissione di collaudo a carico di Ministero, Regione Sardegna e Stazione Appaltante;

CHE tale commissione deve essere unica per tutti gli interventi previsti nel contratto di quartiere di importo superiore alla soglia sopra indicata;

CHE il Ministero delle infrastrutture e Trasporti ha confermato il proprio componente, l'Arch. Nicola Carrano, dipendente con funzioni di Presidente, la Regione Sardegna l' Arch. Angelo Pilotto e il Comune di Nuoro ha individuato l'ing. Nicola Porcu con funzioni di componenti coadiuvati dal Geom. Stefania Moro con funzioni di segretario verbalizzante;

CHE il compenso per i dipendenti di pubbliche amministrazioni è soggetto alla riduzione del 50 % sull'importo calcolato ai sensi della tariffa vigente per il disposto dell'art. 61 c.09 del D.L. 25.06.2008 n° 12 convertito con modificazioni dalla Legge 06.08.2008 n° 133;

VISTA la tabella di calcolo degli oneri di collaudo calcolata preventivamente sulle classi e categoria e importo dei lavori previsti in progetto;

Accertata

la regolarità tecnica e la correttezza dell'atto in quanto conforme alla normativa di settore e alle norme generali di buona amministrazione come richiamate nella parte espositiva;

la correttezza del procedimento;

la convenienza e l'idoneità dell'atto a perseguire gli obiettivi generali dell'Ente e quelli specifici di competenza assegnati.

DETERMINA

2. di **costituire** la commissione di collaudo per i lavori di cui all'oggetto con le funzioni di seguito indicate :

Arch. Nicola Carrano indicato dal Ministero delle Infrastrutture con funzioni di Presidente

Arch. Angelo Pilotto per la Regione Autonoma della Sardegna con funzioni di Componente

Ing. Nicola Porcu per il Comune di Nuoro con funzioni di Componente

Geom Stefania Moro con funzioni di Segretario;

3. di dare atto che l'importo netto degli onorari, stimato in funzione delle categorie professionali previste in progetto verrà poi calcolato a consuntivo sull'importo delle opere allibrate in contabilità finale secondo la tariffa vigente, applicando le maggiorazioni e suddivisioni previste dall'art. 238 del D.P.R. 207/2010;

4. di dare atto che l'importo stimato di € 15.018,78 al lordo dell'INARCASSA e IVA di legge per il componente libero professionista , diventa pari a € 8.990,14 al lordo dei contributi INPS gestione separata e ritenuta d'acconto per i componenti della commissione di collaudo funzionari di altre pubbliche amministrazioni, con l'esclusione del segretario, secondo le disposizioni dell'art. 238 del

D.P.R. 207/2010 e sarà prelevata dal quadro economico dell'opera con le modalità previste dai rispettivi Enti.

5. Di rinviare ad altro atto il formale impegno di spesa a favore dei componenti incaricati imputando le somme al Cap. di Bilancio 2051829.

SI ATTESTA:

- la regolarità tecnica e la correttezza dell'atto in quanto conforme alla normativa di settore e alle norme generali di buon amministrazione come richiamate nella parte espositiva della proposta;
- la correttezza del procedimento;
- la convenienza e l'idoneità dell'atto a perseguire gli obiettivi generali dell'Ente e quelli specifici di competenza assegnati;
- l'assenza in capo al sottoscritto dirigente di qualsivoglia profilo di conflitto di interesse;

**f.to IL DIRIGENTE
MOSSONE TIZIANA**

*(Sottoscritto digitalmente ai sensi dell'articolo 21 D.
Lgs. 82/2005 e s.m.i.)*

