



COMUNE DI NUORO

Settore Infrastrutture e Servizi manutentivi

Indagine di mercato per l'individuazione di operatori economici da invitare alla procedura negoziata, ex art. 36, comma 2 lett. b) del D.Lgs n. 50/2016 ss.mm.ii, per l'affidamento attuazione dei cantieri da avviare nell'ambito del bando regionale "Lavoras"- Programma plurifondo per il lavoro – misura "Cantieri di nuova attivazione" (Legge Regionale 1/2018 art. 2) riservato alle cooperative sociali di tipo "B" di cui alla Legge n. 381/91.

VERBALE SEDUTA PUBBLICA SORTEGGIO OPERATORI ECONOMICI DA INVITARE

Il giorno ventisette del mese di novembre duemiladiciotto, alle ore 10.00 presso l'Ufficio Segreteria LL.PP., piano terzo, stanza n. 70 della residenza comunale;

PREMESSO E CONSIDERATO:

- che la Deliberazione della G.R. n° 11/3 del 02.03.2018, avente ad oggetto "Programmazione Unitaria 2014/2020. Programma integrato plurifondo per il lavoro "LavoRas". L.R. n. 1/2018, art. 2. Misura "Cantieri di nuova attivazione". Approvazione definitiva", rappresenta il quadro di riferimento per l'attuazione dei cantieri di nuova attivazione;
- che al Comune di Nuoro nella ripartizione delle risorse, è stato assegnato un finanziamento complessivo di €. 1.163.485;
- che con deliberazione della Giunta Comunale n. 220 del 19.07.2018 si è disposta la partecipazione all'avviso pubblicato da INSAR Spa in data 14.06.2018 per "Cantieri di nuova attivazione" di cui alla deliberazione della Giunta regionale n. 11/3 del 2.03.2018, individuando gli ambiti di intervento prioritari ed assegnando il budget ai diversi ambiti operativi;
- che INSAR Spa, dopo aver comunicato l'approvazione del progetto, ha trasmesso in data 26/10/2018 la convenzione finale stipulata fra INSAR, ASPAL e Comune, rendendo necessario procedere con urgenza a quanto stabilito dall'art.14 dell'Avviso LavoRas, per i cantieri di nuova attivazione che prevedono l'attuazione indiretta tramite affidamento esterno a cooperative sociali tipo B ;
- che il Comune di Nuoro, nell'ambito del suddetto progetto, deve dare avvio ai seguenti cantieri:
 - ✓ Manutenzione straordinaria immobili comunali destinati ad abitazioni per famiglie in difficoltà, a strutture per anziani e ad edilizia scolastica. Importo complessivo, ogni onere incluso, € 140.000,00
 - ✓ Censimento patrimonio pubblico, accatastamento, verifica stato manutentivo, verifica impianti, certificazione energetica. Importo complessivo, ogni onere incluso, € 34.000,00
 - ✓ Riqualificazione spazi urbani. Importo complessivo, ogni onere incluso, € 58.697,00;
- che con determinazione dirigenziale del Settore Infrastrutture e Servizi Manutentivi 2677 del 06.11.2018 sono state approvate le modalità di scelta del contraente per l'affidamento, nell'ambito dell'attuazione dei cantieri da avviare nell'ambito del Bando Regionale "LAVORAS" – programma plurifondo per il lavoro - misura "Cantieri di Nuova Attivazione" (Legge Regionale 1/2018, art.2), dei cantieri sopra elencati, mediante procedura negoziata, ai sensi dell'art. 36, comma 2 lett. b del D.lgs 50/2016ss.mm.ii, da esperirsi mediante piattaforma telematica su SardegnaCAT, conseguente a sorteggio pubblico, nel rispetto dei principi di cui all'art. 30, comma 1, del medesimo Decreto, nonché nel rispetto del principio di rotazione;

- che in data 07.11.2018 è stato pubblicato, sul sito internet comunale, nella sezione Bandi e Gare, sull'Albo Pretorio e sul portale della Regione Autonoma della Sardegna "RAS – Comunas", l'avviso di manifestazione di interesse finalizzato all'individuazione, mediante sorteggio, di n. 5 operatori economici per ciascun cantiere, potenzialmente interessati alla partecipazione alla gara informale in argomento, fissando il termine per la presentazione della richieste di partecipazione alle ore 12.00 del giorno 23.11.2018;
- che come previsto dall'avviso della manifestazione di interesse relativo alla procedura di affidamento in argomento ciascun richiedente poteva presentare la propria manifestazione di interesse per una o più delle tre procedure indicando un ordine di preferenza, ai fini dell'invito, nell'eventualità che dovesse essere estratto in più di una procedura;
- che entro le ore 12.00 del giorno 23.11.2018 sono pervenute complessivamente n. 8 istanze di partecipazione, nelle quali gli Operatori Economici hanno manifestato di poter partecipare ai cantieri sopra elencati indicando il proprio grado di preferenza come di seguito riportato:

| N. ISTANZA | PROT. | DATA | Man. Straor. immobili comunali etc. Importo € 140.000,00 | Censimento patrimonio pubblico etc. Importo € 34.000,00 | Riqualificazione spazi urbani. Importo € 58.697,00 |
|------------|-------|------------|---|--|---|
| | | | GRADO DI PREFERENZA | | |
| 1 | 51594 | 08/11/2018 | | | 1 |
| 2 | 52577 | 14/11/2018 | 2 | 3 | 1 |
| 3 | 53570 | 20/11/2018 | 1 | 3 | 2 |
| 4 | 54086 | 22/11/2018 | 2 | 3 | 1 |
| 5 | 54103 | 22/11/2018 | | | 1 |
| 6 | 54529 | 23/11/2018 | 1 | 3 | 2 |
| 7 | 54535 | 23/11/2018 | 1 | 3 | 2 |
| 8 | 54658 | 23/11/2018 | 3 | 2 | 1 |

- che l'istanza presentata dalla Cooperativa Sociale Irde Nostru, con sede in Nughedu Santa Vittoria, è pervenuta oltre il termine sopra indicato e pertanto la stessa non viene ammessa al sorteggio;
- che le n. 8 istanze ammesse al sorteggio sono state debitamente numerate e che nell'elenco degli operatori economici all'uopo stilato per ciascun cantiere vi è una puntuale corrispondenza fra numero attribuito e ragione sociale degli stessi operatori economici;

QUANTO SOPRA PREMESSO E CONSIDERATO

Preso atto che sovrintende e presiede alle operazioni di sorteggio l'Ing. Tiziana Mossone, Dirigente e Responsabile del Settore Infrastrutture e Servizi Manutentivi di questo Comune, assistita dai testimoni: Geom. Antonio Pani e Dott.ssa Roberta Serra, noti e idonei a norma di legge e personalmente cogniti dal Presidente. Funge da segretaria verbalizzante la Dott.ssa Roberta Serra..

L'Ing. Tiziana Mossone, quindi, procede alle seguenti operazioni:

- accerta che la porta della stanza sia aperta;
- verifica, di concerto con il segretario, le risultanze delle precedenti operazioni connesse alla presente procedura;
- verifica inoltre, di concerto con i componenti del seggio, che tutte le istanze di partecipazione siano state debitamente numerate e che nell'elenco delle ditte all'uopo stilato, per ciascun cantiere, vi sia puntuale corrispondenza fra numero attribuito e ragione sociale dell'operatore economico.

Constatato il numero esiguo di concorrenti partecipanti, e conseguentemente la ripetizione dei nominativi degli stessi partecipanti per ciascun cantiere;

Ritenuta, pertanto, superflua l'estrazione prevista al fine di limitare il numero di concorrenti, il Presidente da atto, di non procedere al sorteggio e dispone, al fine di garantire una maggiore partecipazione e una

massima concorrenza, di procedere ad invitare, per ciascun cantiere, tutti gli Operatori Economici che hanno manifestato interesse;

Alle ore 10.15 il Presidente, disposta la custodia a cura del Segretario di tutta la documentazione pervenuta, da tenere chiusa a chiave in uno schedario ubicato negli uffici del Servizio della Segreteria dei Lavori Pubblici, stanza n. 70, dichiara chiusa l'odierna sessione pubblica.

Letto, confermato e sottoscritto in data 27.11.2018.

I testimoni

Geom. Antonio Pani



Dott.ssa Roberta Serra



La segretaria verbalizzante

Dott.ssa Roberta Serra



Il Dirigente del Settore
Infrastrutture e Servizi manutentivi
Ing. Tiziana Mossone



