

**Comune di Nuoro**  
**Settore Infrastrutture e Servizi manutentivi**

**QUESITI/CHIARIMENTI**

**DOMANDA 1)**

il quadro economico riporta l'IVA sui lavori al 22% anzichè al 10%. Si ritiene che ai sensi dell'art.16 comma 8 del DPR 380/2008 l'intervento sia riconducibile a "strutture e complessi per l'istruzione superiore all'obbligo" e quindi ad opere di urbanizzazione secondaria soggetta ad IVA ridotta sui lavori;

**Risposta alla domanda 1):**

L'IVA è calcolata al 22% in quanto trattasi di lavori relativi alla nuova costruzione di una scuola di formazione e specializzazione e in quanto tale non rientrante nella fattispecie di "strutture e complessi per l'istruzione superiore dell'obbligo" prevista dalla normativa vigente nonchè dalle diverse risoluzioni emanate dall'Agenzia delle Entrate.

**DOMANDA 2)**

in nessuna parte dei documenti del bando si specifica se le sistemazioni esterne di tutta l'area e gli arredi (interni ed esterni) siano compresi nell'importo dei lavori indicato nel quadro economico;

**Risposta alla domanda 2):**

Nel calcolo della spesa sono previste le spese per la realizzazione dei camminamenti di accesso alla struttura. Non sono previsti gli arredi interni ed esterni.

**DOMANDA 3)**

nei documenti viene richiesta, oltre una "Stima Riepilogativa delle opere", anche un "Computo Metrico Estimativo" e la "Analisi delle Singole Voci del Computo", documenti tipici del Progetto Definitivo ed Esecutivo, in contrasto con la sola "Stima Sommaria" richiesta invece per lo "Studio di Fattibilità Tecnico e Economica".

**Risposta alla domanda 3):**

Il calcolo sommario della spesa dovrà essere effettuato redigendo un computo metrico estimativo di massima. Il concorrente dovrà dimostrare la congruità del prezzo delle voci utilizzate.

**DOMANDA 4)**

nel bando si fa riferimento alla presenza di pozzi da riutilizzare, tuttavia non ne viene fornita la posizione.

**Risposta alla domanda 4):**

La tavola relativa al posizionamento dei pozzi è stata pubblicata in data 18 Aprile.

**Il Responsabile del Procedimento**

**Geom. Stefania Moro**