

Comune di Nuoro
Settore Infrastrutture e Servizi manutentivi

QUESITI/CHIARIMENTI

DOMANDA 1)

A pagina 2 al criterio di valutazione 3 viene attribuito un punteggio massimo di 10 punti mentre a pagina 5 per lo stesso criterio si parla di 15 punti/100. Per favore chiarire in merito.

Risposta alla domanda 1):

Il punteggio attribuito al criterio 3 è di 10 punti suddiviso in 5 punti per il criterio 3.1 e 5 punti per il criterio 3.2. Quanto indicato a pag 5 è da intendersi un refuso.

DOMANDA 2)

A pagina 2 al criterio di valutazione 4 viene attribuito un punteggio massimo di 25 punti mentre a pagina 6 per lo stesso criterio si parla di 20 punti/100. Per favore chiarire in merito.

Risposta alla domanda 2):

Il punteggio attribuito al criterio 4 è di 25 punti. Quanto indicato a pag 6 è da intendersi un refuso.

DOMANDA 3)

In fondo alla pagina 6 si afferma in caso di sviluppo progettuale con un livello di dettaglio LOD C potrà essere attribuito un punteggio massimo di 13 punti, contraddicendo quando invece indicato a pagina 2 e a pagina 7 dove alla "progettazione con metodologia BIM livello LOD C" è attribuito un punteggio massimo di 8 punti. Per favore chiarire in merito.

Risposta alla domanda 3):

Si tratta di un refuso; al LOD C verrà attribuito un punteggio di 8 punti mentre al LOD D un punteggio di 13 punti.

DOMANDA 4)

A pagina 7 si riporta che "il concorrente dovrà dimostrare l'utilizzo delle metodologia BIM...con un livello di dettaglio pari a LOD C". A pagina 8 si riporta che "il concorrente dovrà dimostrare l'utilizzo delle metodologia BIM con un livello di dettaglio pari a LOD D". Diversamente da quanto indicato sopra il RUP nella risposta alla domanda blocco 2 (quesito 1 del 27/03/2018) parla di livello di dettaglio del MODELLO e non di capacità del "concorrente di dimostrare l'utilizzo della metodologia BIM con un livello LOD C o LOD D". La differenza è sostanziale perché codesto scrivente ritiene illegittima la eventuale richiesta di un modello completo del progetto sviluppato ad un livello di dettaglio LOD D perché equivale a richiedere un "progetto esecutivo" molto dettagliato in un bando per uno "studio di fattibilità tecnico ed economica". Equivale a richiedere ai concorrenti una progettazione esecutiva senza che ci sia alla base un definitivo approvato dagli enti. Equivale a richiedere una progettazione esecutiva pagando come premio un preliminare.

Da quanto sopra descritto se ne deduce la seguente interpretazione di quanto riportato nel bando: il candidato potrà ricevere il punteggio massimo DIMOSTRANDO l'utilizzo della metodologia BIM con un livello pari a LOD D attraverso per esempio la redazione di modello BIM LOD B completo (dettaglio massimo attribuibile ad un progetto di fattibilità), di una "offerta per la Gestione Informativa", di una "Dichiarazione di Impegno" e di eventuali dettagli sviluppati con un livello LOD D. Si ritiene pertanto di interpretare ammissibile la presentazione di modelli BIM con alcuni dettagli con sviluppo LOD D, citato dal RUP nella domanda 2 (quesito 1 del 27/03/2018) per poter "dimostrare l'utilizzo della metodologia BIM...con un livello di dettaglio pari a LOD D". Si ritiene invece illegittima l'eventuale richiesta di un modello BIM completo del progetto con sviluppo LOAD D per le motivazioni citate sopra.

Si richiede alla stazione appaltante se conferma e condivide tale interpretazione.

Comune di Nuoro
Settore Infrastrutture e Servizi manutentivi

Risposta alla domanda 4):

Si conferma e condivide l'interpretazione data. In sede di gara dovrà essere prodotto un modello BIM LOD B completo al quale non verrà attribuito nessun punteggio. Qualora il concorrente decida di approfondire alcuni dettagli con sviluppo superiore, dovrà dimostrare nella maniera ritenuta più appropriata l'utilizzo del LOD C o LOD D.

Il Responsabile del Procedimento

Geom. Stefania Moro