

COMUNE DI NUORO

Settore 1_ Gestione delle Risorse
Servizio Patrimonio

Allegato C

ELENCO IMMOBILI OGGETTO DI ALIENAZIONE

N. LOTTO	UBICAZIONE	SEZIONE CATASTO	FOGLIO	PARTICELLA	SUB	PIANO	CATEGORIA CATASTALE	SUPERFICIE CATASTALE MQ	PREZZO A BASE D'ASTA EURO	NOTE
1	Fabbricato denominato "Ex Banca d'Italia" – Piazza Vittorio Emanuele	N.C.E.U.	45	2347			Unità collabente	sup. catastale non determinata sup. coperta Mq. 1.138,85 su cinque livelli	€ 798.300,00	Libero IMMOBILE DICHIARATO DI INTERESSE CULTURALE
3	Fabbricato sito in Via Montebello, n. 13	N.C.E.U.	45	253			A/6	sup. catastale non determinata sup. coperta Mq 32	€ 75.330,00	Libero SOGGETTO A VERIFICA DELL'INTERESSE CULTURALE
4	Fabbricato Ex Scuola Materna sito in Via Basilicata	N.C.E.U.	44	256	65, 66	P.1° di un fabbricat o residenzi ale	B/4	Mq 544 , 188 Complessivi Mq 732	€ 567.000,00	La particella 65, di consistenza pari a Mq 544, è detenuta in concessione d'uso a titolo gratuito dalla Comunità Montana n. 5
5	Fabbricato Ex Convento delle Carmelitane Scalze sito in Via Galilei	N.C.E.U.	52	3066			B/5	Mq 2.349 oltre area cortilizia di Mq. 8.600	€ 3.645.000,00	N. 2 locali, di consistenza pari a Mq 250, sono detenuti in locazione dall'Istituto Zooprofilattico Sperimentale della Sardegna
6	Appartamento denominato ex E.P.T. e relativo garage siti in Piazza Italia	N.C.E.U.	42	398	9, 21, 22	P. 4° di un fabbricat o residenzi ale	A/10 – C/6- C/6	Appartamento Mq. 323 Garage Mq. 36 + 10	€ 447.120,00	Libero
7	Locale Commerciale sito in Via De Clopper., n. 5	N.C.E.U.	42	407	1	P.T.	C/1	Mq 105	€ 115.830,00	Libero
8	Locale Commerciale sito in Via Manzoni , n. 83	N.C.E.U.	45	3012	6	P.T.	C/1	Mq. 280	€ 332.100,00	Libero
9	Fabbricato denominato Caserma dei Carabinieri sito in località Marreri (S.P. n. 45 incrocio S.P. n. 51 bis)	N.C.T.	18	195, 196			//	sup. catastale non determinata sup. coperta Mq. 400	€ 72.900,00	Asset immobiliare inserito nel progetto di valorizzazione denominato "CAMMINI e PERCORSI" promosso di concerto tra MIBACT, MIT, ANAS S.p.A. e Agenzia del Demanio

10	Fabbricato Ex Scuola Elementare 15 aule sito in Via Collodi	N.C.T.	51	2764			//	sup. catastale non determinata sup. coperta Mq. 2470	€ 1.206.900,00	Una porzione dei locali, di consistenza pari a Mq 340 sono utilizzati quali archivio deposito degli Uffici Giudiziari del Tribunale e della Procura di Nuoro
----	--	--------	----	------	--	--	----	---	-------------------	--

Il Funzionario Responsabile del Servizio
- f.to Dott.ssa Piera Cottu -

IL DIRIGENTE
- f.to Dott. Antonino Puledda -