



COMUNE DI NUORO - Anno 2013

CONTO DEL PATRIMONIO (ATTIVO) (al LORDO del fondo ammortamento)		IMPORTI PARZIALI	CONSISTENZA INIZIALE	VARIAZIONI DAC/FINANZIARIO		VARIAZIONI DA ALTRE CAUSE		CONSISTENZA FINALE
				+	-	+	-	
A) IMMOBILIZZAZIONI								
I) IMMOBILIZZAZIONI IMMATERIALI								
1)	Costi pluriennali capitalizzati <i>(relativo fondo amm.to in detrazione)</i>		2.282.781,56 <i>902.475,16</i>	0,00 <i>0,00</i>	0,00 <i>0,00</i>	97.315,14 <i>476.019,34</i>	0,00 <i>0,00</i>	2.380.096,70 <i>1.378.494,52</i>
	Totale		1.380.306,38	0,00	0,00	-378.704,20	0,00	1.001.602,18
II) IMMOBILIZZAZIONI MATERIALI								
1)	Beni demaniali <i>(relativo fondo di ammortamento in detrazione)</i>		65.351.204,99 <i>3.847.026,63</i>	0,00 <i>0,00</i>	0,00 <i>0,00</i>	0,00 <i>1.307.024,10</i>	0,00 <i>0,00</i>	65.351.204,99 <i>5.154.050,73</i>
2)	Terreni (patrimonio indisponibile)		6.091.842,65	27.869,10	0,00	54.233,61	0,00	6.173.945,36
3)	Terreni (patrimonio disponibile)		0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
4)	Fabbricati (patrimonio indisponibile) <i>(relativo fondo di ammortamento in detrazione)</i>		52.474.649,88 <i>4.476.292,71</i>	23.109,05 <i>0,00</i>	0,00 <i>0,00</i>	558.315,34 <i>1.591.682,23</i>	0,00 <i>0,00</i>	53.056.074,27 <i>6.067.974,34</i>
5)	Fabbricati (patrimonio disponibile) <i>(relativo fondo di ammortamento in detrazione)</i>		21.372.813,88 <i>1.638.098,52</i>	0,00 <i>0,00</i>	121.916,88 <i>0,00</i>	116.738,19 <i>641.029,06</i>	0,00 <i>121.916,88</i>	21.367.635,19 <i>2.157.210,70</i>
6)	Macchinari, attrezzature e impianti <i>(relativo fondo di ammortamento in detrazione)</i>		1.662.710,37 <i>402.593,96</i>	10.539,10 <i>0,00</i>	0,00 <i>0,00</i>	572.376,95 <i>336.843,96</i>	0,00 <i>0,00</i>	2.245.626,42 <i>739.437,92</i>
7)	Attrezzature e sistemi informatici <i>(relativo fondo di ammortamento in detrazione)</i>		597.161,37 <i>334.713,36</i>	0,00 <i>0,00</i>	0,00 <i>0,00</i>	0,00 <i>119.432,27</i>	0,00 <i>0,00</i>	597.161,37 <i>454.145,63</i>
8)	Automezzi e motomezzi <i>(relativo fondo di ammortamento in detrazione)</i>		189.690,13 <i>105.288,69</i>	0,00 <i>0,00</i>	0,00 <i>0,00</i>	57.682,44 <i>49.474,51</i>	0,00 <i>0,00</i>	247.372,57 <i>154.763,20</i>
9)	Mobili e macchine d'ufficio <i>(relativo fondo di ammortamento in detrazione)</i>		847.243,54 <i>343.784,26</i>	0,00 <i>0,00</i>	0,00 <i>0,00</i>	110.285,45 <i>143.629,35</i>	0,00 <i>0,00</i>	957.528,99 <i>487.413,61</i>
10)	Universalità di beni (patrimonio indisponibile) <i>(relativo fondo di ammortamento in detrazione)</i>		70.003,22 <i>42.001,82</i>	0,00 <i>0,00</i>	0,00 <i>0,00</i>	0,00 <i>14.000,64</i>	0,00 <i>0,00</i>	70.003,22 <i>56.002,46</i>
11)	Universalità di beni (patrimonio disponibile) <i>(relativo fondo di ammortamento in detrazione)</i>		111,36 <i>111,36</i>	0,00 <i>0,00</i>	0,00 <i>0,00</i>	0,00 <i>0,00</i>	0,00 <i>0,00</i>	111,36 <i>111,36</i>
12)	Dritti reali su beni di terzi		0,00	0,00	0,00	305.504,49	0,00	305.504,49
13)	Immobilizzazioni in corso		42.565.024,09	9.623.519,02	0,00	0,00	1.872.451,61	50.316.091,50
	Totale		180.032.544,77	9.685.036,27	121.916,88	-2.427.979,65	1.750.534,73	185.417.149,78
III) IMMOBILIZZAZIONI FINANZIARIE								
1)	Partecipazioni in:							
a)	imprese controllate		52.020,00	0,00	0,00	0,00	0,00	52.020,00
b)	imprese collegate		0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
c)	altre imprese		94.000,00	0,00	0,00	0,00	0,00	94.000,00
2)	Crediti verso:							
a)	imprese controllate		0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
b)	imprese collegate		0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
c)	altre imprese		0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
3)	Titoli (investimenti a medio e lungo termine)		0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
4)	Crediti di dubbia esigibilità <i>(detratto il fondo svalutazione crediti)</i>		5.230.131,52 <i>818.281,55</i>	0,00 <i>0,00</i>	0,00 <i>0,00</i>	372.500,00 <i>20.901,87</i>	5.230.131,52 <i>0,00</i>	372.500,00 <i>639.183,42</i>
5)	Crediti per depositi cauzionali		0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
	Totale		4.557.869,97	0,00	0,00	351.598,13	5.230.131,52	-320.663,42
	Totale immobilizzazioni		185.970.721,12	9.685.036,27	121.916,88	-2.455.085,72	6.980.666,25	186.098.088,54

B)	ATTIVO CIRCOLANTE							
I)	RIMANENZE							
	Totale	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
		0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
II)	CREDITI							
1)	Verso contribuenti	17.166.290,05	12.447.312,61	10.512.508,96	5.230.131,52	372.500,00		23.958.725,22
2)	Verso enti del sett. pubblico allargato							
a)	Stato - correnti	1.246.936,68	734.150,18	28.904,87	0,00	0,00		1.952.181,99
	- capitale	2.233.929,29	0,00	0,00	0,00	0,00		2.233.929,29
b)	Regione - correnti	3.382.329,97	1.482.595,18	2.197.816,06	0,00	0,00		2.667.109,09
	- capitale	52.215.200,79	890.007,10	8.979.081,97	0,00	0,00		44.126.125,92
c)	Altri - correnti	687.863,35	1.080.431,71	571.455,52	0,00	0,00		1.196.839,54
	- capitale	1.460.841,19	67.252,73	542.712,27	0,00	0,00		985.381,65
3)	Verso debitori diversi							
a)	verso utenti di servizi pubblici	3.147.826,27	1.000.631,27	1.376.010,77	0,00	0,00		2.772.446,77
b)	verso utenti di beni patrimoniali	108.644,98	32.955,62	15.749,57	0,00	0,00		125.851,03
c)	verso altri - correnti	2.526.126,41	248.976,00	150.999,77	0,00	0,00		2.624.102,64
	- capitale	2.362.419,57	188.625,25	316.214,64	0,00	0,00		2.234.830,18
d)	da alienazioni patrimoniali	1.898.010,86	37.785,80	431.321,56	0,00	0,00		1.504.475,10
e)	per somme corrisposte c/terzi	4.951.793,20	737.682,54	913.846,19	0,00	0,00		4.775.629,55
4)	Crediti per IVA	273.278,54	0,00	0,00	588.821,00	273.278,54		588.821,00
5)	Per depositi							
a)	banche	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00		0,00
b)	Cassa Depositi e Prestiti	12.535.256,00	96.471,38	2.992.457,56	0,00	0,00		9.639.269,82
	Totale	106.196.747,15	19.044.877,37	29.029.079,71	5.818.952,52	645.778,54		101.385.718,79
III)	ATTIVITA' FINANZIARIE CHE NON COSTITUISCONO IMMOBILIZZI							
1)	Titoli	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00		0,00
	Totale	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00		0,00
IV)	DISPONIBILITA' LIQUIDE							
1)	Fondo di cassa	6.794.486,72	58.637.952,77	61.524.889,48	0,00	0,00		3.907.550,01
2)	Depositi bancari	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00		0,00
	Totale	6.794.486,72	58.637.952,77	61.524.889,48	0,00	0,00		3.907.550,01
	Totale attivo circolante	112.991.233,87	77.682.830,14	90.553.969,19	5.818.952,52	645.778,54		105.293.268,80
C)	RATEI E RISCONTI							
I)	Ratei attivi	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00		0,00
II)	Risconti attivi	9.281,28	0,00	0,00	14.488,46	9.281,28		14.488,46
	Totale ratei e risconti	9.281,28	0,00	0,00	14.488,46	9.281,28		14.488,46
	Totale dell'attivo (A+B+C)	298.971.236,27	87.367.866,41	90.675.886,07	3.378.355,26	7.635.726,07		291.405.845,80
D)	CONTI D'ORDINE							
	OPERE DA REALIZZARE	76.867.720,01	3.628.836,97	14.245.031,40	0,00	0,00		66.251.525,58
E)	BENI CONFERITI IN AZIENDE SPECIALI	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00		0,00
F)	BENI DI TERZI	2.260.811,17	0,00	0,00	0,00	0,00		2.260.811,17
	Totale conti d'ordine	79.128.531,18	3.628.836,97	14.245.031,40	0,00	0,00		68.512.336,75



COMUNE DI NUORO – ANNO 2013

CONTO DEL PATRIMONIO (PASSIVO)	IMPORTI PARZIALI	CONSISTENZA INIZIALE	VARIAZIONI DAC/FINANZIARIO		VARIAZIONI DA ALTRE CAUSE		CONSISTENZA FINALE
			+	-	+	-	
A) PATRIMONIO NETTO							
I) Netto patrimoniale		9.409.919,97	0,00	0,00	3.408.616,64	0,00	12.818.536,61
II) Netto da beni demaniali		44.655.703,21	0,00	0,00	0,00	0,00	44.655.703,21
Totale patrimonio netto		54.065.623,18	0,00	0,00	3.408.616,64	0,00	57.474.239,82
B) CONFERIMENTI							
I) Conferimenti da trasferimenti in c/capitale		152.295.738,22	2.465.066,56	2.016.646,27	0,00	4.582.324,76	148.161.833,75
II) Conferimenti da concessioni di edificare		15.186.657,14	0,00	0,00	0,00	455.599,71	14.731.057,43
Totale conferimenti		167.482.395,36	2.465.066,56	2.016.646,27	0,00	5.037.924,47	162.892.891,18
C) DEBITI							
I) Debiti di finanziamento:							
1) per finanziamenti a breve termine		0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
2) per mutui e prestiti		46.124.597,52	350.315,58	2.501.704,64	0,00	1.286.836,88	42.686.371,58
3) per prestiti obbligazionari		1.258.027,03	0,00	157.253,38	0,00	157.253,37	943.520,28
4) per debiti pluriennali		0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
II) Debiti di funzionamento		23.373.430,92	11.363.758,71	12.617.760,27	0,00	0,00	22.119.429,36
III) Debiti per IVA		0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
IV) Debiti per anticipazioni di cassa		0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
V) Debiti per somme anticipate da terzi		6.356.190,65	1.101.878,36	2.479.647,04	0,00	0,00	4.978.421,97
VI) Debiti verso:							
1) imprese controllate		0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
2) imprese collegate		0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
3) altri (aziende speciali, consorzi, istituzioni)		310.971,61	0,00	0,00	0,00	0,00	310.971,61
VII) Altri debiti		0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Totale debiti		77.423.217,73	12.815.952,65	17.756.365,33	0,00	1.444.090,25	71.038.714,80
D) RATEI E RISCONTI							
I) Ratei passivi		0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
II) Risconti passivi		0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Totale ratei e risconti		0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Totale del passivo (A+B+C+D)		298.971.236,27	15.281.019,21	19.773.011,60	3.408.616,64	6.482.014,72	291.405.845,80
E) CONTI D'ORDINE							
I) IMPEGNI OPERE DA REALIZZARE		76.867.720,01	3.628.836,97	14.245.031,40	0,00	0,00	66.251.525,58
II) CONFERIMENTI IN AZIENDE SPECIALI		0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
III) BENI DI TERZI		2.260.811,17	0,00	0,00	0,00	0,00	2.260.811,17
Totale conti d'ordine		79.128.531,18	3.628.836,97	14.245.031,40	0,00	0,00	68.512.336,75

Comune di Nuoro, li 29/05/2014

Il Segretario

Il legale rappresentante

Il responsabile del servizio finanziario

Timbro dell'ente



Dr. Salvatore Bissiri

Dr. Sandro Bianchi

D.ssa Sabina Bullitta